

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称:惠州市帝景华庭置业有限公司

座落地址: 惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号

楼盘(项目)名称: 华廷悦府

本期共有房源套数:共166套 已售: 0 套 在售: 166套

预售许可证或确权证号码:

最后更新: 2022年1月24日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面 积(m ²)	套内建 筑面积 (m ²)	分摊共 有建筑 面积 (m ²)	本房分 摊面积 (m ²)	套内建筑 面积销售 单价 (元/m ²)	建筑面积 销售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折 扣 及其条 件	销售状 态	已售实 际成交 价格总 价	备注
1	1	1层01号	1	1室1卫	西北	5.9	82.36	79.58	455.48	2.78	57180	55250	4550390		未售		商业(餐饮)
2	1	1层02号	1	1室1卫	西北	5.9	80.82	78.09	455.48	2.73	57182	55250	4465305		未售		商业(餐饮)
3	1	1层03号	1	1室1卫	西北	5.9	52.33	50.56	455.48	1.77	57184	55251	2891233		未售		商业(餐饮)
4	1	1层04号	1	1室1卫	西北	5.9	40.9	39.52	455.48	1.38	57179	55250	2259725		未售		商业(餐饮)
5	1	1层05号	1	1室1卫	西北	5.9	68.8	66.48	455.48	2.32	57178	55250	3801200		未售		商业(餐饮)
6	1	1层06号	1	1室1卫	西北	5.9	561.9	542.94	455.48	18.96	56921	55000	30904500		未售		商业
7	1	1层14号	1	1室1卫	西北	5.9	57.5	55.56	455.48	1.94	60801	58750	3378125		未售		商业
8	1	1层15号	1	1室1卫	西北	5.9	88.27	84.78	455.48	3.49	58566	56251	4965188		未售		商业(餐饮)
9	1	1层16号	1	1室1卫	西北	5.9	49.31	47.36	455.48	1.95	58566	56251	2773688		未售		商业(餐饮)
10	1	1层17号	1	1室1卫	西北	5.9	58.55	56.24	455.48	2.31	58560	56251	3293438		未售		商业(餐饮)
11	1	1层18号	1	1室1卫	西北	5.9	71.28	68.46	455.48	2.82	58567	56250	4009500		未售		商业(餐饮)
12	1	1层19号	1	1室1卫	西北	5.9	71.21	68.40	455.48	2.81	58561	56251	4005563		未售		商业(餐饮)
13	1	2层03号	2	1室1卫	西北	4.8	151.18	105.53	455.48	45.65	27842	19436	2938184		未售		商业
14	1	2层04号	2	1室1卫	西北	4.8	195.46	136.44	455.48	59.02	27842	19436	3798767		未售		商业

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套设施的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全

监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

价格举报电话:12345 企业物价员:邓希雯 企业咨询与投诉电话:3885858

价格举报电话:12345 企业物价员:邓希雯 企业咨询与投诉电话:3885858

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称:惠州市帝景华廷置业投资有限公司

座落地址: 惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号

楼盘(项目)名称: 华廷悦府

本期共有房源套数:共166套 已售: 0 套 在售: 166套

预售许可证或确权证号码:

最后更新: 2022年1月24日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面 积 (m ²)	套内建 筑面积 (m ²)	分摊共 有建筑 面积 (m ²)	本房分 摊面积 (m ²)	套内建筑 面积销售 单价 (元/m ²)	建筑面积 销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折 扣 及其条 件	销售状 态	已售实 际成交 价格总 价	备注
15	1	2层05号	2	1室1卫	西北	4.8	92.37	64.48	455.48	27.89	27840	19434	1795097		未售		商业
16	1	2层06号	2	1室1卫	西北	4.8	591.12	412.64	455.48	178.48	34023	23750	14039100		未售		商业
17	1	2层11号	2	1室1卫	西北	4.8	176.32	123.08	455.48	53.24	32233	22500	3967200		未售		商业
18	1	2层12号	2	1室1卫	西北	4.8	152.14	106.2	455.48	45.94	32233	22500	3423150		未售		商业
19	11A	01号	1-2	1室1卫	西北	10.7	130.06	125.24	9.64	4.82	49328	47500	6177850		未售		商业(复式餐饮)
20	11A	02号	1-2	1室1卫	西北	10.7	130.06	125.24	9.64	4.82	49328	47500	6177850		未售		商业(复式餐饮)
21	11	1层01号	1	1室1卫	西北	5.9	70.58	68.16	187.72	2.42	60642	58563	4133342		未售		商业(餐饮)
22	11	1层02号	1	1室1卫	西北	5.9	84.47	81.58	187.72	2.89	60637	58563	4946775		未售		商业(餐饮)
23	11	1层03号	1	1室1卫	西北	5.9	73.72	71.2	187.72	2.52	60635	58563	4317228		未售		商业(餐饮)
24	11	1层04号	1	1室1卫	西北	5.9	96.38	93.08	187.72	3.3	55886	53973	5201870		未售		商业(餐饮)
25	11	1层05号	1	1室1卫	西北	5.9	98.16	94.8	187.72	3.36	55885	53973	5297942		未售		商业(餐饮)
26	11	1层06号	1	1室1卫	西北	5.9	126.74	122.4	187.72	4.34	59604	57563	7295472		未售		商业(餐饮)
27	11	1层07号	1	1室1卫	西北	5.9	62.06	59.94	187.72	2.12	59598	57563	3572329		未售		商业(餐饮)
28	11	2层03号	2	1室1卫	西北	4.8	92.46	69.12	187.72	23.34	30098	22500	2080350		未售		商业

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套设施的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全

监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

价格举报电话: 12345 企业物价员: 邓希雯 企业咨询与投诉电话: 3885858

价格举报电话: 12345 企业物价员: 邓希雯 企业咨询与投诉电话: 3885858

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称:惠州市帝景华庭置业投资有限公司

楼盘(项目)名称:华廷悦府

座落地址:惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号

本期共有房源套数:共166套 已售:0套 在售:166套

预售许可证或确权证号码:

最后更新: 2022年1月24日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建 筑面积 (m ²)	分摊共 有建筑 面积 (m ²)	本房分 摊面积 (m ²)	套内建筑 面积销售 单价 (元/m ²)	建筑面积 销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	优惠折 扣及条 件	销售状 态	已售实 际成交 价格总 价	备注
29	11	2层04号	2	1室1卫	西北	4.8	84.25	62.98	187.72	21.27	30099	22500	1895625		未售		商业
30	11	2层05号	2	1室1卫	西北	4.8	69.35	51.84	187.72	17.51	30100	22500	1560375		未售		商业
31	11	2层06号	2	1室1卫	西北	4.8	104.98	78.48	187.72	26.5	28425	21250	2230825		未售		商业
32	11	2层07号	2	1室1卫	西北	4.8	107.15	80.1	187.72	27.05	28426	21251	2276938		未售		商业
33	11	2层08号	2	1室1卫	西北	4.8	202.42	151.32	187.72	51.1	28426	21250	4301425		未售		商业
34	13	1层01号	1	1室1卫	西北	5.9	60.93	59.94	785.77	0.99	56988	56063	3415889		未售		商业(餐饮)
35	13	1层02号	1	1室1卫	西北	5.9	60.93	59.94	785.77	0.99	56988	56063	3415889		未售		商业(餐饮)
36	13	1层03号	1	1室1卫	西北	5.9	59.43	58.46	785.77	0.97	59534	58563	3480370		未售		商业(餐饮)
37	13	1层04号	1	1室1卫	西北	5.9	59.43	58.46	785.77	0.97	59534	58563	3480370		未售		商业(餐饮)
38	13	1层05号	1	1室1卫	西北	5.9	61.68	60.68	785.77	1	59528	58563	3612135		未售		商业(餐饮)
39	13	1层06号	1	1室1卫	西北	5.9	64.69	63.64	785.77	1.05	59529	58563	3788409		未售		商业(餐饮)
40	13	1层07号	1	1室1卫	西北	5.9	56.42	55.5	785.77	0.92	56992	56063	3163047		未售		商业(餐饮)
41	13	1层08号	1	1室1卫	西北	5.9	60.93	59.94	785.77	0.99	124523	122500	7463925		未售		商业(餐饮)
42	13	1层09号	1	1室1卫	西北	5.9	61.68	60.68	785.77	1	124519	122500	7555800		未售		商业(餐饮)

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套设施的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全

监控系统、信箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

价格举报电话:12345 企业物价员:邓希雯 企业咨询与投诉电话:3885858

价格举报电话:12345 企业物价员:邓希雯 企业咨询与投诉电话:3885858

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称:惠州市帝景华廷置业投资有限公司

楼盘(项目)名称:华廷悦府

座落地址:惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号

本期共有房源套数:共166套 已售:0套 在售:166套

预售许可证或确权证号码:

最后更新: 2022年1月24日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面 积(m ²)	套内建 筑面积 (m ²)	分摊共 有建筑 面积 (m ²)	本房分 摊面积 (m ²)	套内建筑 面积销售 单价 (元/m ²)	建筑面积 销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	优惠折 扣 及其条 件	销售状 态	已售实 际成交 价格总 价	备注
43	13	1层10号	1	1室1卫	西北	5.9	67.46	66.36	785.77	1.1	124531	122500	8263850		未售		商业(餐饮)
44	13	1层11号	1	1室1卫	西北	5.9	123.67	121.66	785.77	2.01	124524	122500	15149575		未售		商业(餐饮)
45	13	1层12号	1	1室1卫	东北	5.9	75.17	73.95	785.77	1.22	59719	58751	4416238		未售		商业(餐饮)
46	13	1层13号	1	1室1卫	东北	5.9	70.71	69.56	785.77	1.15	57180	56251	3977438		未售		商业(餐饮)
47	13	1层14号	1	1室1卫	东北	5.9	66.05	65.12	785.77	0.93	57053	56251	3715313		未售		商业
48	13	1层15号	1	1室1卫	东北	5.9	87.30	85.88	785.77	1.42	50827	50000	4365000		未售		商业(餐饮)
49	13	1层16号	1	1室1卫	东北	5.9	82.37	81.03	785.77	1.34	50827	50000	4118500		未售		商业(餐饮)
50	13	1层17号	1	1室1卫	东北	5.9	62.43	61.42	785.77	1.01	52093	51251	3199538		未售		商业(餐饮)
51	13	1层18号	1	1室1卫	东北	5.9	60.93	59.94	785.77	0.99	52096	51251	3122663		未售		商业(餐饮)
52	13	1层19号	1	1室1卫	东北	5.9	60.93	59.94	785.77	0.99	52096	51251	3122663		未售		商业(餐饮)
53	13	1层20号	1	1室1卫	东北	5.9	60.93	59.94	785.77	0.99	52096	51251	3122663		未售		商业(餐饮)
54	13	1层21号	1	1室1卫	东北	5.9	66.20	65.12	785.77	1.08	52100	51250	3392750		未售		商业(餐饮)
55	13	2层01号	2	1室1卫	西北	4.7	177.34	103.84	785.77	73.5	36291	21250	3768475		未售		商业
56	13	2层02号	2	1室1卫	西北	4.7	106.81	62.54	785.77	44.27	36292	21251	2269713		未售		商业

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套设施的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关:

价格举报电话:12345 企业物价员:邓希雯 企业咨询与投诉电话:3885858

商品房销售价格目表

楼盘（项目）名称：华廷悦府

本期共有房源套数：共166套 已售：0套 在售：166套

最后更新：2022年1月24日

预售许可证或确权证号码：

房地产开发企业名称：惠州市帝景华廷置业投资有限公司

座落地址：惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面 积 (m^2)	套内建 筑面积 (m^2)	分摊共 有建筑 面积 (m^2)	本房分 摊面积 (m^2)	套内建筑 面积销售 单价 (元/ m^2)	建筑面积 销售单价 (元/ m^2)	总价 (元)	优惠折 扣 及其条 件	销售状 态	已售实 际成交 价格总 价	备注
57	13	2层03号	2	1室1卫	西北	4.7	163.23	95.58	785.77	67.65	36290	21251	3468638		未售		商业
58	13	2层04号	2	1室1卫	西北	4.7	141.10	82.62	785.77	58.48	36291	21250	2998375		未售		商业
59	13	2层05号	2	1室1卫	西北	4.7	162.89	95.38	785.77	67.51	68312	40000	6515600		未售		商业
60	13	2层06号	2	1室1卫	西北	4.7	166.58	97.54	785.77	69.04	68312	40000	6663200		未售		商业
61	13	2层07号	2	1室1卫	东北	4.7	87.39	51.17	785.77	36.22	38426	22500	1966275		未售		商业
62	13	2层08号	2	1室1卫	东北	4.7	177.89	103.84	785.77	74.05	36404	21251	3780163		未售		商业（餐饮）
63	13	2层09号	2	1室1卫	东北	4.7	122.44	71.47	785.77	50.97	36405	21250	2601850		未售		商业（餐饮）
64	13	2层10号	2	1室1卫	东北	4.7	201.36	117.54	785.77	83.82	36404	21250	4278900		未售		商业（餐饮）
65	13	2层11号	2	1室1卫	东北	4.7	115.24	67.27	785.77	47.97	36617	21375	2463255		未售		商业（餐饮）
66	13	2层12号	2	1室1卫	东北	4.7	214.24	125.06	785.77	89.18	35333	20625	4418700		未售		商业（餐饮）
67	13	13层01号	13	1室	东北	4.95	52.07	33.93	444.5	18.14	23019	15000	781050		未售		商务办公
68	13	13层02号	13	1室	东北	4.95	52.07	33.93	444.5	18.14	23019	15000	781050		未售		商务办公
69	13	13层03号	13	1室	东北	4.95	49.72	32.4	444.5	17.32	23019	15000	745800		未售		商务办公
70	13	13层04号	13	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套设施的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

价格举报电话：12345 企业物价员：邓希雯 企业咨询与投诉电话：3885858

监制机关：

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称:惠州市帝景华廷置业投资有限公司

楼盘(项目)名称:华廷悦府

座落地址:惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号

本期共有房源套数:共166套 已售:0套 在售:166套

预售许可证或确权证号码:

最后更新: 2022年1月24日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面 积 (m^2)	套内建 筑面积 (m^2)	分摊共 有建筑 面积 (m^2)	本房分 摊面积 (m^2)	套内建筑 面积销售 单价 (元/ m^2)	建筑面积 销售单价 (元/ m^2)	总售价 (元)	优惠折 扣 及其条 件	销售状 态	已售实 际成交 价格总 价	备注
71	13	13层05号	13	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
72	13	13层06号	13	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
73	13	13层07号	13	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
74	13	13层08号	13	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
75	13	13层09号	13	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
76	13	13层10号	13	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
77	13	13层11号	13	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
78	13	13层12号	13	1室	东南	4.95	54.18	35.31	444.5	18.87	23016	15000	812700		未售		商务办公
79	13	13层13号	13	1室	东南	4.95	52.07	33.93	444.5	18.14	23019	15000	781050		未售		商务办公
80	13	13层14号	13	1室	东南	4.95	52.07	33.93	444.5	18.14	23019	15000	781050		未售		商务办公
81	13	13层15号	13	1室	西北	4.95	54.18	35.31	444.5	18.87	23016	15000	812700		未售		商务办公
82	13	13层16号	13	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
83	13	13层17号	13	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
84	13	13层18号	13	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套设施的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全

监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

价格举报电话:12345 企业物价员:邓希雯 企业咨询与投诉电话:3885858

监制机关:

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称: 惠州市帝景华庭置业投资有限公司

楼盘 (项目) 名称: 华廷悦府

座落地址: 惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号

本期共有房源套数: 共166套 已售: 0 套 在售: 166套

预售许可证或确权证号码:

最后更新: 2022年1月24日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	分摊共有建筑面积 (m ²)	本房分摊面积 (m ²)	套内建筑面积销售单价 (元/m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	优惠折扣及其他条件	销售状态	已售实际成交价格	备注
85	13	13层19号	13	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
86	13	13层20号	13	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
87	13	13层21号	13	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
88	13	13层22号	13	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
89	13	13层23号	13	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
90	13	13层24号	13	1室	西北	4.95	49.72	32.4	444.5	17.32	23019	15000	745800		未售		商务办公
91	13	13层25号	13	1室	西北	4.95	14.35	9.35	444.5	5	23021	15000	215250		未售		商务办公
92	13	14层01号	14	1室	东北	4.95	52.07	33.93	444.5	18.14	23019	15000	781050		未售		商务办公
93	13	14层02号	14	1室	东北	4.95	52.07	33.93	444.5	18.14	23019	15000	781050		未售		商务办公
94	13	14层03号	14	1室	东北	4.95	49.72	32.4	444.5	17.32	23019	15000	745800		未售		商务办公
95	13	14层04号	14	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
96	13	14层05号	14	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
97	13	14层06号	14	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
98	13	14层07号	14	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公

注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全

监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

价格举报电话: 12345

企业物价员: 邓希雯 企业咨询与投诉电话: 3885858

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称: 惠州市帝景华庭置业投资有限公司
 楼盘 (项目) 名称: 华廷悦府
 座落地址: 惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号
 本期共有房源套数: 共166套
 已售: 0 套
 在售: 166套
 预售许可证或确权证号码: 最后更新: 2022年1月24日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	分摊共 有建筑 面积 (m ²)	本房分 摊面积 (m ²)	套内建筑 面积销售 单价 (元/m ²)	建筑面积 销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折 扣 及其条 件	销售状 态	已售实 际成交 价格总 价	备注
99	13	14层08号	14	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
100	13	14层09号	14	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
101	13	14层10号	14	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
102	13	14层11号	14	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
103	13	14层12号	14	1室	东南	4.95	54.18	35.31	444.5	18.87	23016	15000	812700		未售		商务办公
104	13	14层13号	14	1室	东南	4.95	52.07	33.93	444.5	18.14	23019	15000	781050		未售		商务办公
105	13	14层14号	14	1室	东南	4.95	52.07	33.93	444.5	18.14	23019	15000	781050		未售		商务办公
106	13	14层15号	14	1室	西北	4.95	54.18	35.31	444.5	18.87	23016	15000	812700		未售		商务办公
107	13	14层16号	14	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
108	13	14层17号	14	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
109	13	14层18号	14	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
110	13	14层19号	14	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
111	13	14层20号	14	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
112	13	14层21号	14	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公

注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

价格举报电话: 12345 企业物价员: 邓希雯 企业咨询与投诉电话: 3885858

监制机关:

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称:惠州市帝景华廷置业投资有限公司

楼盘(项目)名称:华廷悦府

座落地址:惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号

本期共有房源套数:共166套 已售:0套 在售:166套

预售许可证或确权证号码:

最后更新: 2022年1月24日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面 积 (m^2)	套内建 筑面积 (m^2)	分摊共 有建筑 面积 (m^2)	本房分 摊面积 (m^2)	套内建筑 面积销售 单价 (元/ m^2)	建筑面积 销售单价 (元/ m^2)	总价 (元)	优惠折 扣 及其条 件	销售状 态	已售实 际成交 价格总 价	备注
113	13	14层22号	14	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
114	13	14层23号	14	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
115	13	14层24号	14	1室	西北	4.95	49.72	32.4	444.5	17.32	23019	15000	745800		未售		商务办公
116	13	14层25号	14	1室	西北	4.95	14.35	9.35	444.5	5	23021	15000	215250		未售		商务办公
117	13	15层01号	15	1室	东北	4.95	52.07	33.93	444.5	18.14	23019	15000	781050		未售		商务办公
118	13	15层02号	15	1室	东北	4.95	52.07	33.93	444.5	18.14	23019	15000	781050		未售		商务办公
119	13	15层03号	15	1室	东北	4.95	49.72	32.4	444.5	17.32	23019	15000	745800		未售		商务办公
120	13	15层04号	15	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
121	13	15层05号	15	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
122	13	15层06号	15	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
123	13	15层07号	15	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
124	13	15层08号	15	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
125	13	15层09号	15	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
126	13	15层10号	15	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全

监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

价格举报电话: 12345 企业物价员: 邓希雯 企业咨询与投诉电话: 3885858

监制机关:

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称:惠州市帝景华廷置业投资有限公司

座落地址: 惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号

楼盘(项目)名称: 华廷悦府

本期共有房源套数:共166套 已售: 0 套 在售: 166套

预售许可证或确权证号码:

最后更新: 2022年1月24日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m ²)	套内建筑面积(m ²)	分摊共有建筑面积(m ²)	本房分摊面积(m ²)	套内建筑面积销售单价(元/m ²)	建筑面积销售单价(元/m ²)	总价(元)	优惠折扣及其他条件	销售状态	已售实际成交价格	备注
127	13	15层11号	15	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
128	13	15层12号	15	1室	东南	4.95	54.18	35.31	444.5	18.87	23016	15000	812700		未售		商务办公
129	13	15层13号	15	1室	东南	4.95	52.07	33.93	444.5	18.14	23019	15000	781050		未售		商务办公
130	13	15层14号	15	1室	东南	4.95	52.07	33.93	444.5	18.14	23019	15000	781050		未售		商务办公
131	13	15层15号	15	1室	西北	4.95	54.18	35.31	444.5	18.87	23016	15000	812700		未售		商务办公
132	13	15层16号	15	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
133	13	15层17号	15	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
134	13	15层18号	15	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
135	13	15层19号	15	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
136	13	15层20号	15	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
137	13	15层21号	15	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
138	13	15层22号	15	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
139	13	15层23号	15	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
140	13	15层24号	15	1室	西北	4.95	49.72	32.4	444.5	17.32	23019	15000	745800		未售		商务办公

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套设施的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全

监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

价格举报电话: 12345 企业物价员: 邓希雯 企业咨询与投诉电话: 3885858

价格举报电话: 12345 企业物价员: 邓希雯 企业咨询与投诉电话: 3885858

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称:惠州市帝景华庭置业投资有限公司

楼盘(项目)名称:华廷悦府

座落地址:惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号

本期共有房源套数:共166套 已售:0套 在售:166套

预售许可证或确权证号码:

最后更新: 2022年1月24日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面 积(m ²)	套内建 筑面积 (m ²)	分摊共 有建筑 面积 (m ²)	本房分 摊面积 (m ²)	套内建筑 面积销售 单价 (元/m ²)	建筑面积 销售单价 (元 /m ²)	总价 (元)	优惠折 扣 及其条 件	销售状 态	已售实 际成交 价格总 价	备注
141	13	15层25号	15	1室	西北	4.95	14.35	9.35	444.5	5	23021	15000	215250		未售		商务办公
142	13	16层01号	16	1室	东北	4.95	52.07	33.93	444.5	18.14	23019	15000	781050		未售		商务办公
143	13	16层02号	16	1室	东北	4.95	52.07	33.93	444.5	18.14	23019	15000	781050		未售		商务办公
144	13	16层03号	16	1室	东北	4.95	49.72	32.4	444.5	17.32	23019	15000	745800		未售		商务办公
145	13	16层04号	16	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
146	13	16层05号	16	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
147	13	16层06号	16	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
148	13	16层07号	16	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
149	13	16层08号	16	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
150	13	16层09号	16	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
151	13	16层10号	16	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
152	13	16层11号	16	1室	东南	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
153	13	16层12号	16	1室	东南	4.95	54.18	35.31	444.5	18.87	23016	15000	812700		未售		商务办公
154	13	16层13号	16	1室	东南	4.95	52.07	33.93	444.5	18.14	23019	15000	781050		未售		商务办公

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

价格举报电话:12345 企业物价员:邓希雯 企业咨询与投诉电话:3885858

监制机关:

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称:惠州市帝景华庭置业投资有限公司

楼盘(项目)名称:华廷悦府

座落地址:惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号

本期共有房源套数:共166套 已售:0套 在售:166套

预售许可证或确权证号码:

最后更新: 2022年1月24日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m ²)	套内建筑面积(m ²)	分摊共有建筑面积(m ²)	本房分摊面积(m ²)	套内建筑面积销售单价(元/m ²)	建筑面积销售单价(元/m ²)	总价(元)	优惠折扣及其他条件	销售状态	已售实际成交价格	备注
155	13	16层14号	16	1室	东南	4.95	52.07	33.93	444.5	18.14	23019	15000	781050		未售		商务办公
156	13	16层15号	16	1室	西北	4.95	54.18	35.31	444.5	18.87	23016	15000	812700		未售		商务办公
157	13	16层16号	16	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
158	13	16层17号	16	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
159	13	16层18号	16	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
160	13	16层19号	16	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
161	13	16层20号	16	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
162	13	16层21号	16	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
163	13	16层22号	16	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
164	13	16层23号	16	1室	西北	4.95	52.86	34.45	444.5	18.41	23016	15000	792900		未售		商务办公
165	13	16层24号	16	1室	西北	4.95	49.72	32.4	444.5	17.32	23019	15000	745800		未售		商务办公
166	13	16层25号	16	1室	西北	4.95	14.35	9.35	444.5	5	23021	15000	215250		未售		商务办公

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

价格举报电话:12345 企业物价员:邓希雯 企业咨询与投诉电话:3885858

监制机关: