

房地产开发企业名称：惠州市智众达实业有限公司

座落地址：陈江街道和畅七路108号

预售许可证号或确权证号：

商品房销售价格目表

楼盘（项目）名称：豪璟居

本期共有房源套数：共294套 已售：0套 在售：294套

最后更新：2022年4月19日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积	分摊共有建 筑面积	本房分摊 面积	套内建筑面 积销售单价	建筑面积销 售单价(元)	总售价(元)	优惠折 扣及其	销售状 态	已售实际 成交价格	备注
1	1	3层01号房	3层	两房两厅	南	3	79.53	62.77	2240.09	16.76	15,933	12,575	1,000,090		在售		住宅（精装修）
2	1	3层02号房	3层	两房两厅	南	3	79.41	62.68	2240.09	16.73	16,035	12,657	1,005,092		在售		住宅（精装修）
3	1	3层03号房	3层	两房两厅	西南	3	95.63	75.48	2240.09	20.15	16,669	13,157	1,258,204		在售		住宅（精装修）
4	1	4层01号房	4层	两房两厅	南	3	79.49	62.74	2240.09	16.75	16,289	12,857	1,022,003		在售		住宅（精装修）
5	1	4层02号房	4层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,165	12,758	1,012,730		在售		住宅（精装修）
6	1	4层03号房	4层	两房两厅	西南	3	95.63	75.48	2240.09	20.15	16,796	13,257	1,267,767		在售		住宅（精装修）
7	1	5层01号房	5层	两房两厅	南	3	79.49	62.74	2240.09	16.75	16,289	12,857	1,022,003		在售		住宅（精装修）
8	1	5层02号房	5层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,164	12,757	1,012,651		在售		住宅（精装修）
9	1	5层03号房	5层	两房两厅	西南	3	95.63	75.48	2240.09	20.15	16,796	13,257	1,267,767		在售		住宅（精装修）
10	1	6层01号房	6层	两房两厅	南	3	79.49	62.74	2240.09	16.75	16,289	12,857	1,022,003		在售		住宅（精装修）
11	1	6层02号房	6层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,164	12,757	1,012,651		在售		住宅（精装修）
12	1	6层03号房	6层	两房两厅	西南	3	95.63	75.48	2240.09	20.15	16,796	13,257	1,267,767		在售		住宅（精装修）
13	1	7层01号房	7层	两房两厅	南	3	79.49	62.74	2240.09	16.75	16,416	12,957	1,029,952		在售		住宅（精装修）
14	1	7层02号房	7层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,290	12,857	1,020,589		在售		住宅（精装修）
15	1	7层03号房	7层	两房两厅	西南	3	95.63	75.48	2240.09	20.15	16,923	13,357	1,277,330		在售		住宅（精装修）
16	1	8层01号房	8层	两房两厅	南	3	79.49	62.74	2240.09	16.75	16,416	12,957	1,029,952		在售		住宅（精装修）
17	1	8层02号房	8层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,290	12,857	1,020,589		在售		住宅（精装修）
18	1	8层03号房	8层	两房两厅	西南	3	95.63	75.48	2240.09	20.15	16,923	13,357	1,277,330		在售		住宅（精装修）
19	1	9层01号房	9层	两房两厅	南	3	79.49	62.74	2240.09	16.75	16,416	12,957	1,029,952		在售		住宅（精装修）
20	1	9层02号房	9层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,290	12,857	1,020,589		在售		住宅（精装修）
21	1	9层03号房	9层	两房两厅	西南	3	95.63	75.48	2240.09	20.15	16,923	13,357	1,277,330		在售		住宅（精装修）
22	1	10层01号房	10层	两房两厅	南	3	79.49	62.74	2240.09	16.75	16,543	13,057	1,037,901		在售		住宅（精装修）
23	1	10层02号房	10层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,417	12,957	1,028,527		在售		住宅（精装修）

备注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

监制机关仅对标价方式进行监制

价格举报电话：12345

企业物价员：胡琪

企业咨询与投诉电话：0752-3880830

商品房销售价格目录

房地产开发企业名称：惠州市智尔达实业有限公司

座落地址：陈江街道和畅七路108号

预售许可证号或确权证号：

楼盘（项目）名称：豪璟居

本期共有房源套数：共294套 已售：0套 在售：294套

最后更新：2022年4月19日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积	分摊共有建 筑面积	本房分摊 面积	套内建筑面 积销售单价	建筑面积销 售单价(元)	总售价(元)	优惠折 扣及其	销售状 态	已售实际 成交价格	备注
24	1	10层03号房	10层	两房两厅	西南	3	95.63	75.48	2240.09	20.15	17,049	13,457	1,286,893		在售		住宅（精装修）
25	1	11层01号房	11层	两房两厅	南	3	79.49	62.74	2240.09	16.75	16,543	13,057	1,037,901		在售		住宅（精装修）
26	1	11层02号房	11层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,417	12,957	1,028,527		在售		住宅（精装修）
27	1	11层03号房	11层	两房两厅	西南	3	95.63	75.48	2240.09	20.15	17,049	13,457	1,286,893		在售		住宅（精装修）
28	1	12层01号房	12层	两房两厅	南	3	79.49	62.74	2240.09	16.75	16,543	13,057	1,037,901		在售		住宅（精装修）
29	1	12层02号房	12层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,417	12,957	1,028,527		在售		住宅（精装修）
30	1	12层03号房	12层	两房两厅	西南	3	95.63	75.48	2240.09	20.15	17,049	13,457	1,286,893		在售		住宅（精装修）
31	1	13层01号房	13层	两房两厅	南	3	79.49	62.74	2240.09	16.75	16,670	13,157	1,045,850		在售		住宅（精装修）
32	1	13层02号房	13层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,544	13,057	1,036,465		在售		住宅（精装修）
33	1	13层03号房	13层	两房两厅	西南	3	95.63	75.48	2240.09	20.15	17,176	13,557	1,296,456		在售		住宅（精装修）
34	1	14层01号房	14层	两房两厅	南	3	79.49	62.74	2240.09	16.75	16,670	13,157	1,045,850		在售		住宅（精装修）
35	1	14层02号房	14层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,544	13,057	1,036,465		在售		住宅（精装修）
36	1	14层03号房	14层	两房两厅	西南	3	95.63	75.48	2240.09	20.15	17,176	13,557	1,296,456		在售		住宅（精装修）
37	1	15层01号房	15层	两房两厅	南	3	79.49	62.74	2240.09	16.75	16,670	13,157	1,045,850		在售		住宅（精装修）
38	1	15层02号房	15层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,544	13,057	1,036,465		在售		住宅（精装修）
39	1	16层01号房	16层	两房两厅	南	3	79.49	62.74	2240.09	16.75	16,796	13,257	1,053,799		在售		住宅（精装修）
40	1	16层02号房	16层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,670	13,157	1,044,403		在售		住宅（精装修）
41	1	17层02号房	17层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,670	13,157	1,044,403		在售		住宅（精装修）
42	1	18层02号房	18层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,670	13,157	1,044,403		在售		住宅（精装修）
43	1	19层02号房	19层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,797	13,257	1,052,341		在售		住宅（精装修）
44	1	20层02号房	20层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,797	13,257	1,052,341		在售		住宅（精装修）
45	1	21层02号房	21层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,797	13,257	1,052,341		在售		住宅（精装修）
46	1	22层02号房	22层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,924	13,357	1,060,279		在售		住宅（精装修）

备注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

监制机关仅对标价方式进行监制

价格举报电话：12345

企业物价员：胡琪

企业咨询与投诉电话：0752-3880830

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称：惠州市智众达实业有限公司

座落地址：陈江街道和畅七路108号

预售许可证号或确权证号：

楼盘（项目）名称：豪璟居

本期共有房源套数：共294套 已售：0套 在售：294套

最后更新：2022年4月19日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积	分摊共有建 筑面积	本房分摊 面积	套内建筑面 积销售单价	建筑面积销 售单价(元)	总售价(元)	优惠折 扣及其	销售状 态	已售实际 成交价格	备注
47	1	23层02号房	23层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,924	13,357	1,060,279		在售		住宅（精装修房）
48	1	24层02号房	24层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,924	13,357	1,060,279		在售		住宅（精装修房）
49	1	25层02号房	25层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,797	13,257	1,052,341		在售		住宅（精装修房）
50	1	26层01号房	26层	两房两厅	南	3	79.49	62.74	2240.09	16.75	16,796	13,257	1,053,799		在售		住宅（精装修房）
51	1	26层02号房	26层	两房两厅	南	3	79.38	62.65	2240.09	16.73	16,670	13,157	1,044,403		在售		住宅（精装修房）
52	2	3层01号房	3层	两房两厅	南	3	85.58	64.79	2538.11	20.79	15,398	11,657	997,606		在售		住宅（精装修房）
53	2	3层02号房	3层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	15,529	11,757	1,007,340		在售		住宅（精装修房）
54	2	3层04号房	3层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	16,850	12,757	1,234,622		在售		住宅（精装修房）
55	2	4层01号房	4层	两房两厅	南	3	85.58	64.79	2538.11	20.79	15,530	11,757	1,006,164		在售		住宅（精装修房）
56	2	4层02号房	4层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	15,661	11,857	1,015,908		在售		住宅（精装修房）
57	2	4层04号房	4层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	16,982	12,857	1,244,300		在售		住宅（精装修房）
58	2	5层01号房	5层	两房两厅	南	3	85.58	64.79	2538.11	20.79	15,530	11,757	1,006,164		在售		住宅（精装修房）
59	2	5层02号房	5层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	15,661	11,857	1,015,908		在售		住宅（精装修房）
60	2	5层03号房	5层	三房两厅	南	3	106.57	80.68	2538.11	25.89	16,190	12,257	1,306,228		在售		住宅（精装修房）
61	2	5层04号房	5层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	16,982	12,857	1,244,300		在售		住宅（精装修房）
62	2	6层01号房	6层	两房两厅	南	3	85.58	64.79	2538.11	20.79	15,530	11,757	1,006,164		在售		住宅（精装修房）
63	2	6层02号房	6层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	15,661	11,857	1,015,908		在售		住宅（精装修房）
64	2	6层03号房	6层	三房两厅	南	3	106.57	80.68	2538.11	25.89	16,190	12,257	1,306,228		在售		住宅（精装修房）
65	2	6层04号房	6层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	16,982	12,857	1,244,300		在售		住宅（精装修房）
66	2	7层01号房	7层	两房两厅	南	3	85.58	64.79	2538.11	20.79	15,662	11,857	1,014,722		在售		住宅（精装修房）
67	2	7层02号房	7层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	15,793	11,957	1,024,476		在售		住宅（精装修房）
68	2	7层04号房	7层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,114	12,957	1,253,978		在售		住宅（精装修房）
69	2	8层01号房	8层	两房两厅	南	3	85.58	64.79	2538.11	20.79	15,662	11,857	1,014,722		在售		住宅（精装修房）

备注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

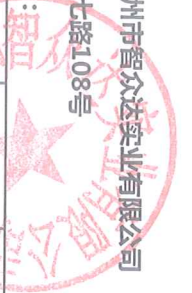
监制机关：

监制机关仅对标价方式进行监制

价格举报电话：12345

企业物价员：胡琪

企业咨询与投诉电话：0752-3880830

房产开发企业名称：惠州市智众达实业有限公司
座落地址：陈江街道和畅七路108号
预售许可证号或确权证号：


商品房销售价格目表
楼盘（项目）名称：豪璟居
本期共有房源套数：共294套 已售：0套 在售：294套
最后更新：2022年4月19日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m²)	套内建筑 面积	分摊共有建 筑面积	本房分摊 面积	套内建筑面 积销售单价	建筑面积销 售单价(元)	总售价(元)	优惠折 扣及其	销售状 态	已售实际 成交价格	备注
70	2	8层02号房	8层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	15,793	11,957	1,024,476		在售		住宅（精装修房）
71	2	8层04号房	8层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,114	12,957	1,253,978		在售		住宅（精装修房）
72	2	9层01号房	9层	两房两厅	南	3	85.58	64.79	2538.11	20.79	15,662	11,857	1,014,722		在售		住宅（精装修房）
73	2	9层02号房	9层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	15,793	11,957	1,024,476		在售		住宅（精装修房）
74	2	9层04号房	9层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,114	12,957	1,253,978		在售		住宅（精装修房）
75	2	10层01号房	10层	两房两厅	南	3	85.58	64.79	2538.11	20.79	15,794	11,957	1,023,280		在售		住宅（精装修房）
76	2	10层02号房	10层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	15,925	12,057	1,033,044		在售		住宅（精装修房）
77	2	10层04号房	10层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,247	13,057	1,263,656		在售		住宅（精装修房）
78	2	11层01号房	11层	两房两厅	南	3	85.58	64.79	2538.11	20.79	15,794	11,957	1,023,280		在售		住宅（精装修房）
79	2	11层02号房	11层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	15,925	12,057	1,033,044		在售		住宅（精装修房）
80	2	11层04号房	11层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,247	13,057	1,263,656		在售		住宅（精装修房）
81	2	12层01号房	12层	两房两厅	南	3	85.58	64.79	2538.11	20.79	15,794	11,957	1,023,280		在售		住宅（精装修房）
82	2	12层02号房	12层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	15,925	12,057	1,033,044		在售		住宅（精装修房）
83	2	12层04号房	12层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,247	13,057	1,263,656		在售		住宅（精装修房）
84	2	13层01号房	13层	两房两厅	南	3	85.58	64.79	2538.11	20.79	15,926	12,057	1,031,838		在售		住宅（精装修房）
85	2	13层02号房	13层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	16,057	12,157	1,041,612		在售		住宅（精装修房）
86	2	13层04号房	13层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,379	13,157	1,273,334		在售		住宅（精装修房）
87	2	14层01号房	14层	两房两厅	南	3	85.58	64.79	2538.11	20.79	15,926	12,057	1,031,838		在售		住宅（精装修房）
88	2	14层02号房	14层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	16,057	12,157	1,041,612		在售		住宅（精装修房）
89	2	14层03号房	14层	三房两厅	南	3	106.57	80.68	2538.11	25.89	16,587	12,557	1,338,199		在售		住宅（精装修房）
90	2	14层04号房	14层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,379	13,157	1,273,334		在售		住宅（精装修房）
91	2	15层01号房	15层	两房两厅	南	3	85.58	64.79	2538.11	20.79	15,926	12,057	1,031,838		在售		住宅（精装修房）
92	2	15层02号房	15层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	16,057	12,157	1,041,612		在售		住宅（精装修房）

备注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

价格举报电话：12345

企业物价员：胡琪

企业咨询与投诉电话：0752-3880830

房地产开发企业名称：惠州市智众达实业有限公司

座落地址：陈江街道和畅七路108号

预售许可证号或确权证号：

商品房销售价格目表

楼盘（项目）名称：豪璟居

本期共有房源套数：共294套 已售：0套 在售：294套

最后更新：2022年4月19日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积	分摊共有建 筑面积	本房分摊 面积	套内建筑面 积销售单价	建筑面积销 售单价(元)	总售价(元)	优惠折 扣及其	销售状 态	已售实际 成交价格	备注
93	2	15层04号房	15层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,379	13,157	1,273,334		在售		住宅（精装修）
94	2	16层01号房	16层	两房两厅	南	3	85.58	64.79	2538.11	20.79	16,058	12,157	1,040,396		在售		住宅（精装修）
95	2	16层02号房	16层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	16,189	12,257	1,050,180		在售		住宅（精装修）
96	2	16层04号房	16层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,511	13,257	1,283,012		在售		住宅（精装修）
97	2	17层01号房	17层	两房两厅	南	3	85.58	64.79	2538.11	20.79	16,058	12,157	1,040,396		在售		住宅（精装修）
98	2	17层02号房	17层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	16,189	12,257	1,050,180		在售		住宅（精装修）
99	2	17层04号房	17层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,511	13,257	1,283,012		在售		住宅（精装修）
100	2	18层02号房	18层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	16,189	12,257	1,050,180		在售		住宅（精装修）
101	2	18层04号房	18层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,511	13,257	1,283,012		在售		住宅（精装修）
102	2	19层02号房	19层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	16,321	12,357	1,058,748		在售		住宅（精装修）
103	2	19层04号房	19层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,643	13,357	1,292,690		在售		住宅（精装修）
104	2	20层02号房	20层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	16,321	12,357	1,058,748		在售		住宅（精装修）
105	2	20层04号房	20层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,643	13,357	1,292,690		在售		住宅（精装修）
106	2	21层02号房	21层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	16,321	12,357	1,058,748		在售		住宅（精装修）
107	2	21层04号房	21层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,643	13,357	1,292,690		在售		住宅（精装修）
108	2	22层02号房	22层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	16,453	12,457	1,067,316		在售		住宅（精装修）
109	2	22层04号房	22层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,775	13,457	1,302,368		在售		住宅（精装修）
110	2	23层02号房	23层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	16,453	12,457	1,067,316		在售		住宅（精装修）
111	2	23层04号房	23层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,775	13,457	1,302,368		在售		住宅（精装修）
112	2	24层02号房	24层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	16,453	12,457	1,067,316		在售		住宅（精装修）
113	2	24层04号房	24层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,775	13,457	1,302,368		在售		住宅（精装修）
114	2	25层02号房	25层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	16,321	12,357	1,058,748		在售		住宅（精装修）
115	2	25层04号房	25层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,643	13,357	1,292,690		在售		住宅（精装修）

备注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：价格举报电话：12345
企业物价员：胡琪
企业咨询与投诉电话：0752-3880830

商品房销售价格目表

惠州市智众达实业有限公司

座落地址：陈江街道和畅七路108号

预售许可证号或确权证号：

楼盘（项目）名称：豪璟居
本期共有房源套数：共294套 已售：0套 在售：294套
最后更新：2022年4月19日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积	分摊共有建 筑面积	本房分摊 面积	套内建筑面 积销售单价	建筑面积销 售单价(元)	总售价(元)	优惠折 扣及其	销售状 态	已售实际 成交价格	备注
116	2	26层02号房	26层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	16,321	12,357	1,058,748		在售		住宅（精装修）
117	2	26层04号房	26层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,643	13,357	1,292,690		在售		住宅（精装修）
118	2	27层02号房	27层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2538.11	20.81	16,189	12,257	1,050,180		在售		住宅（精装修）
119	2	27层03号房	27层	三房两厅	南	3	106.57	80.68	2538.11	25.89	16,719	12,657	1,348,856		在售		住宅（精装修）
120	2	27层04号房	27层	两房两厅	东南	3	96.78	73.27	2538.11	23.51	17,511	13,257	1,283,012		在售		住宅（精装修）
121	3	2层01号房	2层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,458	12,157	1,157,468		在售		住宅（精装修）
122	3	2层02号房	2层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,330	12,057	1,147,947		在售		住宅（精装修）
123	3	2层03号房	2层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	15,966	12,557	1,327,275		在售		住宅（精装修）
124	3	3层01号房	3层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,585	12,257	1,166,989		在售		住宅（精装修）
125	3	3层02号房	3层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,458	12,157	1,157,468		在售		住宅（精装修）
126	3	3层03号房	3层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,093	12,657	1,337,845		在售		住宅（精装修）
127	3	4层01号房	4层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,712	12,357	1,176,510		在售		住宅（精装修）
128	3	4层02号房	4层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,585	12,257	1,166,989		在售		住宅（精装修）
129	3	4层03号房	4层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,221	12,757	1,348,415		在售		住宅（精装修）
130	3	5层01号房	5层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,712	12,357	1,176,510		在售		住宅（精装修）
131	3	5层02号房	5层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,585	12,257	1,166,989		在售		住宅（精装修）
132	3	5层03号房	5层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,221	12,757	1,348,415		在售		住宅（精装修）
133	3	6层01号房	6层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,712	12,357	1,176,510		在售		住宅（精装修）
134	3	6层02号房	6层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,585	12,257	1,166,989		在售		住宅（精装修）
135	3	6层03号房	6层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,221	12,757	1,348,415		在售		住宅（精装修）
136	3	7层01号房	7层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,839	12,457	1,186,031		在售		住宅（精装修）
137	3	7层02号房	7层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,712	12,357	1,176,510		在售		住宅（精装修）
138	3	7层03号房	7层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,348	12,857	1,358,985		在售		住宅（精装修）

备注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：
监制机关仅对标价方式进行监制

价格举报电话：12345

企业物价员：胡琪

企业咨询与投诉电话：0752-3880830

惠州市智众达实业有限公司

座落地址：陈江街道和畅七路108号

预售许可证号或确权证号：

商品房销售价目表

楼盘（项目）名称：豪璟居

本期共有房源套数：共294套 已售：0套 在售：294套

最后更新：2022年4月19日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m²)	套内建筑 面积	分摊共有建 筑面积	本房分摊 面积	套内建筑面 积销售单价	建筑面积销 售单价(元)	总售价(元)	优惠折 扣及其	销售状 态	已售实际 成交价格	备注
139	3	8层01号房	8层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,839	12,457	1,186,031		在售		住宅（精装修房）
140	3	8层02号房	8层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,712	12,357	1,176,510		在售		住宅（精装修房）
141	3	8层03号房	8层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,348	12,857	1,358,985		在售		住宅（精装修房）
142	3	9层01号房	9层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,839	12,457	1,186,031		在售		住宅（精装修房）
143	3	9层02号房	9层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,712	12,357	1,176,510		在售		住宅（精装修房）
144	3	9层03号房	9层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,348	12,857	1,358,985		在售		住宅（精装修房）
145	3	10层01号房	10层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,966	12,557	1,195,552		在售		住宅（精装修房）
146	3	10层02号房	10层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,839	12,457	1,186,031		在售		住宅（精装修房）
147	3	10层03号房	10层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,475	12,957	1,369,555		在售		住宅（精装修房）
148	3	11层01号房	11层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,966	12,557	1,195,552		在售		住宅（精装修房）
149	3	11层02号房	11层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,839	12,457	1,186,031		在售		住宅（精装修房）
150	3	11层03号房	11层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,475	12,957	1,369,555		在售		住宅（精装修房）
151	3	12层01号房	12层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,966	12,557	1,195,552		在售		住宅（精装修房）
152	3	12层02号房	12层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,839	12,457	1,186,031		在售		住宅（精装修房）
153	3	12层03号房	12层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,475	12,957	1,369,555		在售		住宅（精装修房）
154	3	13层01号房	13层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,093	12,657	1,205,073		在售		住宅（精装修房）
155	3	13层02号房	13层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,966	12,557	1,195,552		在售		住宅（精装修房）
156	3	13层03号房	13层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,602	13,057	1,380,125		在售		住宅（精装修房）
157	3	14层01号房	14层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,093	12,657	1,205,073		在售		住宅（精装修房）
158	3	14层02号房	14层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,966	12,557	1,195,552		在售		住宅（精装修房）
159	3	14层03号房	14层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,602	13,057	1,380,125		在售		住宅（精装修房）
160	3	15层01号房	15层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,093	12,657	1,205,073		在售		住宅（精装修房）
161	3	15层02号房	15层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	15,966	12,557	1,195,552		在售		住宅（精装修房）

备注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：价格举报电话：12345
企业物价员：胡琪
企业咨询与投诉电话：0752-3880830

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称：惠州市智众达实业有限公司
座落地址：陈江街道和畅七路108号
预售许可证号或确权证号：

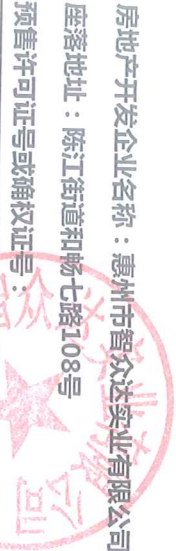
楼盘（项目）名称：豪璟居
本期共有房源套数：共294套 已售：0套 在售：294套
最后更新：2022年4月19日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积	分摊共有建 筑面积	本房分摊 面积	套内建筑面 积销售单价	建筑面积积 售单价(元)	总售价(元)	优惠折 扣及其	销售状 态	已售实际 成交价格	备注
162	3	15层03号房	15层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,602	13,057	1,380,125		在售		住宅（精装修房）
163	3	16层01号房	16层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,221	12,757	1,214,594		在售		住宅（精装修房）
164	3	16层02号房	16层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,093	12,657	1,205,073		在售		住宅（精装修房）
165	3	16层03号房	16层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,729	13,157	1,390,695		在售		住宅（精装修房）
166	3	17层01号房	17层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,221	12,757	1,214,594		在售		住宅（精装修房）
167	3	17层02号房	17层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,093	12,657	1,205,073		在售		住宅（精装修房）
168	3	17层03号房	17层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,729	13,157	1,390,695		在售		住宅（精装修房）
169	3	18层01号房	18层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,221	12,757	1,214,594		在售		住宅（精装修房）
170	3	18层02号房	18层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,093	12,657	1,205,073		在售		住宅（精装修房）
171	3	18层03号房	18层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,729	13,157	1,390,695		在售		住宅（精装修房）
172	3	19层01号房	19层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,348	12,857	1,224,115		在售		住宅（精装修房）
173	3	19层02号房	19层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,221	12,757	1,214,594		在售		住宅（精装修房）
174	3	19层03号房	19层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,856	13,257	1,401,265		在售		住宅（精装修房）
175	3	20层01号房	20层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,348	12,857	1,224,115		在售		住宅（精装修房）
176	3	20层02号房	20层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,221	12,757	1,214,594		在售		住宅（精装修房）
177	3	20层03号房	20层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,856	13,257	1,401,265		在售		住宅（精装修房）
178	3	21层01号房	21层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,348	12,857	1,224,115		在售		住宅（精装修房）
179	3	21层02号房	21层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,221	12,757	1,214,594		在售		住宅（精装修房）
180	3	21层03号房	21层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,856	13,257	1,401,265		在售		住宅（精装修房）
181	3	22层01号房	22层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,475	12,957	1,233,636		在售		住宅（精装修房）
182	3	22层02号房	22层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,348	12,857	1,224,115		在售		住宅（精装修房）
183	3	22层03号房	22层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,983	13,357	1,411,835		在售		住宅（精装修房）
184	3	23层01号房	23层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,475	12,957	1,233,636		在售		住宅（精装修房）

备注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：
价格举报电话：12345
企业物价员：胡琪

企业咨询与投诉电话：0752-3860830



商品房销售价格目表

房地产开发企业名称：惠州市智众达实业有限公司
座落地址：陈江街道和畅七路108号
预售许可证号或确权证号：

楼盘（项目）名称：豪璟居
本期共有房源套数：共294套 已售：0套 在售：294套
最后更新：2022年4月19日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积	分摊共有建 筑面积	本房分摊 面积	套内建筑面 积销售单价	建筑面积销 售单价(元)	总售价(元)	优惠折 扣及其	销售状 态	已售实际 成交价格	备注
185	3	23层02号房	23层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,348	12,857	1,224,115		在售		住宅（精装修房）
186	3	23层03号房	23层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,983	13,357	1,411,835		在售		住宅（精装修房）
187	3	24层01号房	24层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,475	12,957	1,233,636		在售		住宅（精装修房）
188	3	24层02号房	24层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,348	12,857	1,224,115		在售		住宅（精装修房）
189	3	24层03号房	24层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,983	13,357	1,411,835		在售		住宅（精装修房）
190	3	25层01号房	25层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,348	12,857	1,224,115		在售		住宅（精装修房）
191	3	25层02号房	25层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,221	12,757	1,214,594		在售		住宅（精装修房）
192	3	25层03号房	25层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,856	13,257	1,401,265		在售		住宅（精装修房）
193	3	26层01号房	26层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,221	12,757	1,214,594		在售		住宅（精装修房）
194	3	26层02号房	26层	两房两厅	南	3	95.21	74.88	2218.67	20.33	16,093	12,657	1,205,073		在售		住宅（精装修房）
195	3	26层03号房	26层	三房两厅	西南	3	105.7	83.13	2218.67	22.57	16,729	13,157	1,390,695		在售		住宅（精装修房）
196	4	3层01号房	3层	两房两厅	南	3	85.78	64.95	2608.54	20.83	14,735	11,157	957,047		在售		住宅（精装修房）
197	4	3层02号房	3层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	14,868	11,257	1,199,546		在售		住宅（精装修房）
198	4	3层03号房	3层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	15,396	11,657	1,128,048		在售		住宅（精装修房）
199	4	4层01号房	4层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	14,867	11,257	963,261		在售		住宅（精装修房）
200	4	4层02号房	4层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,000	11,357	973,068		在售		住宅（精装修房）
201	4	4层03号房	4层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	15,528	11,757	1,252,826		在售		住宅（精装修房）
202	4	4层04号房	4层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,320	12,357	1,195,787		在售		住宅（精装修房）
203	4	5层01号房	5层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	14,867	11,257	963,261		在售		住宅（精装修房）
204	4	5层02号房	5层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,000	11,357	973,068		在售		住宅（精装修房）
205	4	5层03号房	5层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	15,528	11,757	1,252,826		在售		住宅（精装修房）
206	4	5层04号房	5层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,320	12,357	1,195,787		在售		住宅（精装修房）
207	4	6层01号房	6层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	14,867	11,257	963,261		在售		住宅（精装修房）

备注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：
价格举报电话：12345
企业物价员：胡琪
企业咨询与投诉电话：0752-3880830

房地产开发企业名称：惠州市智尔达实业有限公司

座落地址：陈江街道和畅七路108号

预售许可证号或确权证号：

商品房销售价目表

楼盘（项目）名称：豪璟居

本期共有房源套数：共294套 已售：0套 在售：294套

最后更新：2022年4月19日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积	分摊共有建 筑面积	本房分摊 面积	套内建筑面 积销售单价	建筑面积销 售单价(元)	总售价(元)	优惠折 扣及其	销售状 态	已售实际 成交价格	备注
208	4	6层02号房	6层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,000	11,357	973,068		在售		住宅（精装修）
209	4	6层03号房	6层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	15,528	11,757	1,252,826		在售		住宅（精装修）
210	4	6层04号房	6层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,320	12,357	1,195,787		在售		住宅（精装修）
211	4	7层01号房	7层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,000	11,357	971,818		在售		住宅（精装修）
212	4	7层02号房	7层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,132	11,457	981,636		在售		住宅（精装修）
213	4	7层03号房	7层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	15,660	11,857	1,263,482		在售		住宅（精装修）
214	4	7层04号房	7层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,452	12,457	1,205,464		在售		住宅（精装修）
215	4	8层01号房	8层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,000	11,357	971,818		在售		住宅（精装修）
216	4	8层02号房	8层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,132	11,457	981,636		在售		住宅（精装修）
217	4	8层03号房	8层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	15,660	11,857	1,263,482		在售		住宅（精装修）
218	4	8层04号房	8层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,452	12,457	1,205,464		在售		住宅（精装修）
219	4	9层01号房	9层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,000	11,357	971,818		在售		住宅（精装修）
220	4	9层02号房	9层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,132	11,457	981,636		在售		住宅（精装修）
221	4	9层03号房	9层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	15,660	11,857	1,263,482		在售		住宅（精装修）
222	4	9层04号房	9层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,452	12,457	1,205,464		在售		住宅（精装修）
223	4	10层01号房	10层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,132	11,457	980,375		在售		住宅（精装修）
224	4	10层02号房	10层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,264	11,557	990,204		在售		住宅（精装修）
225	4	10层03号房	10层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	15,792	11,957	1,274,138		在售		住宅（精装修）
226	4	10层04号房	10层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,584	12,557	1,215,141		在售		住宅（精装修）
227	4	11层01号房	11层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,132	11,457	980,375		在售		住宅（精装修）
228	4	11层02号房	11层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,264	11,557	990,204		在售		住宅（精装修）
229	4	11层03号房	11层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	15,792	11,957	1,274,138		在售		住宅（精装修）
230	4	11层04号房	11层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,584	12,557	1,215,141		在售		住宅（精装修）

备注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

价格举报电话：12345

企业物价员：胡琪

企业咨询与投诉电话：0752-3880830

监制机关仅对标价方式进行监制

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称：惠州市智众达实业有限公司

座落地址：陈江街道和畅七路108号

预售许可证号或确权证号：

楼盘（项目）名称：豪璟居

本期共有房源套数：共294套 已售：0套 在售：294套

最后更新：2022年4月19日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积	分摊共有建 筑面积	本房分摊 面积	套内建筑面 积销售单价	建筑面积极 售单价(元)	总售价(元)	优惠折 扣及其	销售状 态	已售实际 成交价格	备注
231	4	12层01号房	12层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,132	11,457	980,375		在售		住宅（精装修房）
232	4	12层02号房	12层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,264	11,557	990,204		在售		住宅（精装修房）
233	4	12层03号房	12层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	15,792	11,957	1,274,138		在售		住宅（精装修房）
234	4	12层04号房	12层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,586	12,558	1,215,238		在售		住宅（精装修房）
235	4	13层01号房	13层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,264	11,557	988,932		在售		住宅（精装修房）
236	4	13层02号房	13层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,397	11,657	998,772		在售		住宅（精装修房）
237	4	13层03号房	13层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	15,925	12,057	1,284,794		在售		住宅（精装修房）
238	4	13层04号房	13层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,718	12,658	1,224,915		在售		住宅（精装修房）
239	4	14层01号房	14层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,264	11,557	988,932		在售		住宅（精装修房）
240	4	14层02号房	14层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,397	11,657	998,772		在售		住宅（精装修房）
241	4	14层03号房	14层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	15,925	12,057	1,284,794		在售		住宅（精装修房）
242	4	14层04号房	14层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,718	12,658	1,224,915		在售		住宅（精装修房）
243	4	15层01号房	15层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,264	11,557	988,932		在售		住宅（精装修房）
244	4	15层02号房	15层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,397	11,657	998,772		在售		住宅（精装修房）
245	4	15层03号房	15层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	15,925	12,057	1,284,794		在售		住宅（精装修房）
246	4	15层04号房	15层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,718	12,658	1,224,915		在售		住宅（精装修房）
247	4	16层01号房	16层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,396	11,657	997,489		在售		住宅（精装修房）
248	4	16层02号房	16层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,529	11,757	1,007,340		在售		住宅（精装修房）
249	4	16层03号房	16层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	16,057	12,157	1,295,450		在售		住宅（精装修房）
250	4	16层04号房	16层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,850	12,758	1,234,592		在售		住宅（精装修房）
251	4	17层01号房	17层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,396	11,657	997,489		在售		住宅（精装修房）
252	4	17层02号房	17层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,529	11,757	1,007,340		在售		住宅（精装修房）
253	4	17层03号房	17层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	16,057	12,157	1,295,450		在售		住宅（精装修房）

备注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

价格举报电话：12345

监制机关仅对标价方式进行监制

企业物价员：胡琪

企业咨询与投诉电话：0752-3880830

房地产开发企业名称：惠州市智众达实业有限公司
座落地址：陈江街道和畅七路108号
预售许可证号或确权证号：

商品房销售价格目表
楼盘（项目）名称：豪璟居
本期共有房源套数：共294套 已售：0套 在售：294套
最后更新：2022年4月19日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积	分摊共有建 筑面积	本房分摊 面积	套内建筑面 积销售单价	建筑面积极 售单价(元)	总售价(元)	优惠折 扣及其	销售状 态	已售实际 成交价格	备注
254	4	17层04号房	17层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,850	12,758	1,234,592		在售		住宅（精装修）
255	4	18层01号房	18层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,396	11,657	997,489		在售		住宅（精装修）
256	4	18层02号房	18层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,529	11,757	1,007,340		在售		住宅（精装修）
257	4	18层03号房	18层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	16,057	12,157	1,295,450		在售		住宅（精装修）
258	4	18层04号房	18层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,850	12,758	1,234,592		在售		住宅（精装修）
259	4	19层01号房	19层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,528	11,757	1,006,046		在售		住宅（精装修）
260	4	19层02号房	19层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,661	11,857	1,015,908		在售		住宅（精装修）
261	4	19层03号房	19层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	16,189	12,257	1,306,106		在售		住宅（精装修）
262	4	19层04号房	19层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,982	12,858	1,244,269		在售		住宅（精装修）
263	4	20层01号房	20层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,528	11,757	1,006,046		在售		住宅（精装修）
264	4	20层02号房	20层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,661	11,857	1,015,908		在售		住宅（精装修）
265	4	20层03号房	20层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	16,189	12,257	1,306,106		在售		住宅（精装修）
266	4	20层04号房	20层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,982	12,858	1,244,269		在售		住宅（精装修）
267	4	21层01号房	21层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,528	11,757	1,006,046		在售		住宅（精装修）
268	4	21层02号房	21层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,661	11,857	1,015,908		在售		住宅（精装修）
269	4	21层03号房	21层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	16,189	12,257	1,306,106		在售		住宅（精装修）
270	4	21层04号房	21层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,982	12,858	1,244,269		在售		住宅（精装修）
271	4	22层01号房	22层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,660	11,857	1,014,603		在售		住宅（精装修）
272	4	22层02号房	22层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,793	11,957	1,024,476		在售		住宅（精装修）
273	4	22层03号房	22层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	16,321	12,357	1,316,762		在售		住宅（精装修）
274	4	22层04号房	22层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	17,114	12,958	1,253,946		在售		住宅（精装修）
275	4	23层01号房	23层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,660	11,857	1,014,603		在售		住宅（精装修）
276	4	23层02号房	23层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,793	11,957	1,024,476		在售		住宅（精装修）

备注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关： 价格举报电话：12345 企业物价员：胡琪

监制机关仅对标价方式进行监制 企业咨询与投诉电话：0752-3880830

商品房销售价格目录表

房地产开发企业名称：惠州市智众达实业有限公司

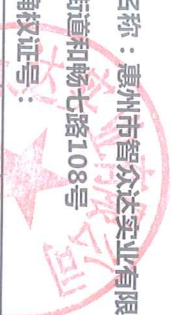
楼盘（项目）名称：豪璟居

座落地址：陈江街道和畅七路108号

本期共有房源套数：共294套 已售：0套 在售：294套

预售许可证号或确权证号：

最后更新：2022年4月19日



序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积	分摊共有建 筑面积	本房分摊 面积	套内建筑面 积销售单价	建筑面积销 售单价(元)	总售价(元)	优惠折 扣及其	销售状 态	已售实际 成交价格	备注
277	4	23层03号房	23层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	16,321	12,357	1,316,762		在售		住宅（精装修）
278	4	23层04号房	23层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	17,114	12,958	1,253,946		在售		住宅（精装修）
279	4	24层01号房	24层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,660	11,857	1,014,603		在售		住宅（精装修）
280	4	24层02号房	24层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,793	11,957	1,024,476		在售		住宅（精装修）
281	4	24层03号房	24层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	16,321	12,357	1,316,762		在售		住宅（精装修）
282	4	24层04号房	24层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	17,114	12,958	1,253,946		在售		住宅（精装修）
283	4	25层01号房	25层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,528	11,757	1,006,046		在售		住宅（精装修）
284	4	25层02号房	25层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,661	11,857	1,015,908		在售		住宅（精装修）
285	4	25层03号房	25层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	16,189	12,257	1,306,106		在售		住宅（精装修）
286	4	25层04号房	25层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,982	12,858	1,244,269		在售		住宅（精装修）
287	4	26层01号房	26层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,528	11,757	1,006,046		在售		住宅（精装修）
288	4	26层02号房	26层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,661	11,857	1,015,908		在售		住宅（精装修）
289	4	26层03号房	26层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	16,189	12,257	1,306,106		在售		住宅（精装修）
290	4	26层04号房	26层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,982	12,858	1,244,269		在售		住宅（精装修）
291	4	27层01号房	27层	两房两厅	南	3	85.57	64.79	2608.54	20.78	15,396	11,657	997,489		在售		住宅（精装修）
292	4	27层02号房	27层	两房两厅	南	3	85.68	64.87	2608.54	20.81	15,529	11,757	1,007,340		在售		住宅（精装修）
293	4	27层03号房	27层	三房两厅	南	3	106.56	80.68	2608.54	25.88	16,057	12,157	1,295,450		在售		住宅（精装修）
294	4	27层04号房	27层	两房两厅	东南	3	96.77	73.27	2608.54	23.5	16,850	12,758	1,234,592		在售		住宅（精装修）

备注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

价格举报电话：12345

企业物价员：胡琪

企业咨询与投诉电话：0752-3880830

监制机关： 监制机关仅对标价方式进行监制