

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：惠州市肯通实业有限公司
座落地址：惠州市仲恺高新区沥林镇仲恺8路10号
预售许可证或确权证号码：

楼盘（项目）名称：万象湖花园
本期共有房源套数：共89套，已售0套，在售89套
最后更新：2022年 3 月 18 日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑 面积 (m ²)	套内建 筑面积 (m ²)	分摊共有 建筑面积	本房 分摊 面积	套内建筑 面积销售 单价 (元/m ²)	建筑面积 销售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣 及其 条件	销售 状态	已售 实际 成交 价格 总价	备注
1	6栋	6栋2层01号房	2层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13210	10590	1448924		在售		住宅（毛坯）
2	6栋	6栋3层01号房	3层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13603	10905	1492022		在售		住宅（毛坯）
3	6栋	6栋4层01号房	4层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13497	10820	1480392		在售		住宅（毛坯）
4	6栋	6栋5层01号房	5层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13641	10935	1496127		在售		住宅（毛坯）
5	6栋	6栋6层01号房	6层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13660	10950	1498179		在售		住宅（毛坯）
6	6栋	6栋7层01号房	7层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13678	10965	1500231		在售		住宅（毛坯）
7	6栋	6栋8层01号房	8层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13572	10880	1488602		在售		住宅（毛坯）
8	6栋	6栋9层01号房	9层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13716	10995	1504336		在售		住宅（毛坯）
9	6栋	6栋10层01号房	10层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13360	10710	1465342		在售		住宅（毛坯）
10	6栋	6栋11层01号房	11层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13753	11025	1508441		在售		住宅（毛坯）
11	6栋	6栋12层01号房	12层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13772	11040	1510493		在售		住宅（毛坯）
12	6栋	6栋13层01号房	13层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13791	11055	1512545		在售		住宅（毛坯）
13	6栋	6栋14层01号房	14层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13684	10970	1500915		在售		住宅（毛坯）
14	6栋	6栋15层01号房	15层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13828	11085	1516650		在售		住宅（毛坯）
15	6栋	6栋16层01号房	16层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13847	11100	1518702		在售		住宅（毛坯）
16	6栋	6栋17层01号房	17层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13865	11115	1520754		在售		住宅（毛坯）

17	6栋	6栋18层01号房	18层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13759	11030	1509125		在售		住宅（毛坯）
18	6栋	6栋19层01号房	19层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13903	11145	1524859		在售		住宅（毛坯）
19	6栋	6栋20层01号房	20层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13922	11160	1526911		在售		住宅（毛坯）
20	6栋	6栋21层01号房	21层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13940	11175	1528964		在售		住宅（毛坯）
21	6栋	6栋22层01号房	22层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13959	11190	1531016		在售		住宅（毛坯）
22	6栋	6栋23层01号房	23层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13978	11205	1533068		在售		住宅（毛坯）
23	6栋	6栋24层01号房	24层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13872	11120	1521438		在售		住宅（毛坯）
24	6栋	6栋25层01号房	25层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	14015	11235	1537173		在售		住宅（毛坯）
25	6栋	6栋26层01号房	26层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13990	11215	1534436		在售		住宅（毛坯）
26	6栋	6栋27层01号房	27层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13965	11195	1531700		在售		住宅（毛坯）
27	6栋	6栋28层01号房	28层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13940	11175	1528964		在售		住宅（毛坯）
28	6栋	6栋29层01号房	29层	四房两厅两卫	南	3	136.82	109.68	2525.13	27.14	13915	11155	1526227		在售		住宅（毛坯）
29	6栋	6栋30层01号房	30层	四房两厅三卫	南	3	219.32	175.81	2525.13	43.51	13891	11135	2442128		在售		住宅（毛坯）
30	6栋	6栋31层01号房	31层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	12743	10215	1481277		在售		住宅（毛坯）
31	6栋	6栋2层02号房	2层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	12463	9990	1448650		在售		住宅（毛坯）
32	6栋	6栋3层02号房	3层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	12856	10305	1494328		在售		住宅（毛坯）
33	6栋	6栋4层02号房	4层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	12750	10220	1482002		在售		住宅（毛坯）
34	6栋	6栋5层02号房	5层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	12893	10335	1498678		在售		住宅（毛坯）
35	6栋	6栋6层02号房	6层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	12912	10350	1500854		在售		住宅（毛坯）
36	6栋	6栋7层02号房	7层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	12930	10365	1503029		在售		住宅（毛坯）
37	6栋	6栋8层02号房	8层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	12824	10280	1490703		在售		住宅（毛坯）

38	6栋	6栋9层02号房	9层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	12968	10395	1507379		在售	住宅（毛坯）
39	6栋	6栋10层02号房	10层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	12612	10110	1466051		在售	住宅（毛坯）
40	6栋	6栋11层02号房	11层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13005	10425	1511729		在售	住宅（毛坯）
41	6栋	6栋12层02号房	12层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13024	10440	1513904		在售	住宅（毛坯）
42	6栋	6栋13层02号房	13层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13043	10455	1516080		在售	住宅（毛坯）
43	6栋	6栋14层02号房	14层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	12937	10370	1503754		在售	住宅（毛坯）
44	6栋	6栋15层02号房	15层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13080	10485	1520430		在售	住宅（毛坯）
45	6栋	6栋16层02号房	16层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13099	10500	1522605		在售	住宅（毛坯）
46	6栋	6栋17层02号房	17层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13118	10515	1524780		在售	住宅（毛坯）
47	6栋	6栋18层02号房	18层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13011	10430	1512454		在售	住宅（毛坯）
48	6栋	6栋19层02号房	19层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13155	10545	1529130		在售	住宅（毛坯）
49	6栋	6栋20层02号房	20层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13174	10560	1531306		在售	住宅（毛坯）
50	6栋	6栋21层02号房	21层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13192	10575	1533481		在售	住宅（毛坯）
51	6栋	6栋22层02号房	22层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13211	10590	1535656		在售	住宅（毛坯）
52	6栋	6栋23层02号房	23层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13230	10605	1537831		在售	住宅（毛坯）
53	6栋	6栋24层02号房	24层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13124	10520	1525505		在售	住宅（毛坯）
54	6栋	6栋25层02号房	25层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13267	10635	1542181		在售	住宅（毛坯）
55	6栋	6栋26层02号房	26层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13242	10615	1539281		在售	住宅（毛坯）
56	6栋	6栋27层02号房	27层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13217	10595	1536381		在售	住宅（毛坯）
57	6栋	6栋28层02号房	28层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13192	10575	1533481		在售	住宅（毛坯）
58	6栋	6栋29层02号房	29层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13167	10555	1530581		在售	住宅（毛坯）

59	6栋	6栋30层02号房	30层	四房两厅两卫	南	3	145.01	116.24	2525.13	28.77	13142	10535	1527680		在售		住宅(毛坯)
60	6栋	6栋31层02号房	31层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13367	10715	1545639		在售		住宅(毛坯)
61	6栋	6栋2层03号房	2层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13086	10490	1513183		在售		住宅(毛坯)
62	6栋	6栋3层03号房	3层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13479	10805	1558621		在售		住宅(毛坯)
63	6栋	6栋4层03号房	4层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13373	10720	1546360		在售		住宅(毛坯)
64	6栋	6栋5层03号房	5层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13517	10835	1562949		在售		住宅(毛坯)
65	6栋	6栋6层03号房	6层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13536	10850	1565113		在售		住宅(毛坯)
66	6栋	6栋7层03号房	7层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13554	10865	1567276		在售		住宅(毛坯)
67	6栋	6栋8层03号房	8层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13448	10780	1555015		在售		住宅(毛坯)
68	6栋	6栋9层03号房	9层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13592	10895	1571604		在售		住宅(毛坯)
69	6栋	6栋10层03号房	10层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13236	10610	1530493		在售		住宅(毛坯)
70	6栋	6栋11层03号房	11层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13629	10925	1575931		在售		住宅(毛坯)
71	6栋	6栋12层03号房	12层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13648	10940	1578095		在售		住宅(毛坯)
72	6栋	6栋13层03号房	13层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13667	10955	1580259		在售		住宅(毛坯)
73	6栋	6栋14层03号房	14层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13560	10870	1567998		在售		住宅(毛坯)
74	6栋	6栋15层03号房	15层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13704	10985	1584586		在售		住宅(毛坯)
75	6栋	6栋16层03号房	16层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13723	11000	1586750		在售		住宅(毛坯)
76	6栋	6栋17层03号房	17层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13741	11015	1588914		在售		住宅(毛坯)
77	6栋	6栋18层03号房	18层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13635	10930	1576653		在售		住宅(毛坯)
78	6栋	6栋19层03号房	19层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13779	11045	1593241		在售		住宅(毛坯)
79	6栋	6栋20层03号房	20层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13798	11060	1595405		在售		住宅(毛坯)

80	6栋	6栋21层03号房	21层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13816	11075	1597569		在售		住宅（毛坯）
81	6栋	6栋22层03号房	22层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13835	11090	1599733		在售		住宅（毛坯）
82	6栋	6栋23层03号房	23层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13854	11105	1601896		在售		住宅（毛坯）
83	6栋	6栋24层03号房	24层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13748	11020	1589635		在售		住宅（毛坯）
84	6栋	6栋25层03号房	25层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13891	11135	1606224		在售		住宅（毛坯）
85	6栋	6栋26层03号房	26层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13866	11115	1603339		在售		住宅（毛坯）
86	6栋	6栋27层03号房	27层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13841	11095	1600454		在售		住宅（毛坯）
87	6栋	6栋28层03号房	28层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13816	11075	1597569		在售		住宅（毛坯）
88	6栋	6栋29层03号房	29层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13791	11055	1594684		在售		住宅（毛坯）
89	6栋	6栋30层03号房	30层	四房两厅两卫	南	3	144.25	115.63	2525.13	28.62	13766	11035	1591799		在售		住宅（毛坯）

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

价格举报电话：12345

企业物价员：张倩

企业咨询与投诉电话：13829900026

