

商品房销售价格目表 (3栋)

房地产开发企业名称: 惠州大坤恒泰实业有限公司
座落地址: 惠州仲恺高新区陈江街道陈江大道北临47号大坤时代豪庭
最后更新: 2022 年 7 月 8 日

楼盘 (项目) 名称: 大坤时代豪庭
本期共有房源套数: 共124套 已售: 0套 在售: 124套

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	分摊共有建筑 面积 (m ²)	本房分 摊面积 (m ²)	套内建筑面积 销售单价 (元 /m ²)	建筑面积销售 单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折 扣及其 条件	销售状 态	已售实 际成交 价格总 价	备注
1	3	2层01号房	2	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	15849.38	12527	1130061		在售		住宅 (毛坯房)
2	3	2层02号房	2	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	15722.63	12427	1106873		在售		住宅 (毛坯房)
3	3	2层03号房	2	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	15343.96	12127	1386480		在售		住宅 (毛坯房)
4	3	2层04号房	2	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	15470.55	12227	1513948		在售		住宅 (毛坯房)
5	3	3层01号房	3	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16228.95	12827	1157124		在售		住宅 (毛坯房)
6	3	3层02号房	3	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16102.19	12727	1133594		在售		住宅 (毛坯房)
7	3	3层03号房	3	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	15723.54	12427	1420779		在售		住宅 (毛坯房)
8	3	3层04号房	3	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	15850.13	12527	1551094		在售		住宅 (毛坯房)
9	3	4层01号房	4	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16077.12	12707	1146299		在售		住宅 (毛坯房)
10	3	4层02号房	4	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	15950.37	12607	1122906		在售		住宅 (毛坯房)
11	3	4层03号房	4	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	15571.71	12307	1407060		在售		住宅 (毛坯房)
12	3	4层04号房	4	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	15698.29	12407	1536235		在售		住宅 (毛坯房)
13	3	5层01号房	5	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16304.87	12887	1162537		在售		住宅 (毛坯房)
14	3	5层02号房	5	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16178.11	12787	1138939		在售		住宅 (毛坯房)
15	3	5层03号房	5	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	15799.46	12487	1427639		在售		住宅 (毛坯房)
16	3	5层04号房	5	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	15926.05	12587	1558523		在售		住宅 (毛坯房)
17	3	6层01号房	6	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16342.82	12917	1165243		在售		住宅 (毛坯房)
18	3	6层02号房	6	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16216.07	12817	1141611		在售		住宅 (毛坯房)
19	3	6层03号房	6	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	15837.42	12517	1431069		在售		住宅 (毛坯房)
20	3	6层04号房	6	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	15964.00	12617	1562237		在售		住宅 (毛坯房)

注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开 发建设成本, 不得在房价外另行收取。

监制机关: 仲恺高新区物价局
监制机关仅对标价方式进行监制

价格举报电话: 12345

企业物价员: 梁友

企业咨询与投诉电话: 0752-2313336

商品房销售价目表 (3栋)

房地产开发企业名称: 惠州大坤恒泰实业有限公司
座落地址: 惠州仲恺高新区陈江街道陈江大道北临47号大坤时代豪庭
最后更新: 2022 年 7 月 8 日

楼盘 (项目) 名称: 大坤时代豪庭
本期共有房源套数: 共124套 已售: 0套 在售: 124套

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	分摊共有建筑面积 (m ²)	本房分摊面积 (m ²)	套内建筑面积销售单价 (元 /m ²)	建筑面积销售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格	备注
21	3	7层01号房	7	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16380.77	12947	1167949		在售		住宅 (毛坯房)
22	3	7层02号房	7	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16254.02	12847	1144283		在售		住宅 (毛坯房)
23	3	7层03号房	7	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	15875.38	12547	1434499		在售		住宅 (毛坯房)
24	3	7层04号房	7	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16001.96	12647	1565952		在售		住宅 (毛坯房)
25	3	8层01号房	8	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16418.74	12977	1170656		在售		住宅 (毛坯房)
26	3	8层02号房	8	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16291.97	12877	1146955		在售		住宅 (毛坯房)
27	3	8层03号房	8	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	15913.34	12577	1437929		在售		住宅 (毛坯房)
28	3	8层04号房	8	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16039.92	12677	1569667		在售		住宅 (毛坯房)
29	3	9层01号房	9	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16456.69	13007	1173362		在售		住宅 (毛坯房)
30	3	9层02号房	9	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16329.93	12907	1149627		在售		住宅 (毛坯房)
31	3	9层03号房	9	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	15951.29	12607	1441359		在售		住宅 (毛坯房)
32	3	9层04号房	9	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16077.88	12707	1573381		在售		住宅 (毛坯房)
33	3	10层01号房	10	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16494.64	13037	1176068		在售		住宅 (毛坯房)
34	3	10层02号房	10	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16367.88	12937	1152299		在售		住宅 (毛坯房)
35	3	10层03号房	10	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	15989.25	12637	1444789		在售		住宅 (毛坯房)
36	3	10层04号房	10	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16115.84	12737	1577096		在售		住宅 (毛坯房)
37	3	11层01号房	11	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16532.61	13067	1178775		在售		住宅 (毛坯房)
38	3	11层02号房	11	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16405.84	12967	1154971		在售		住宅 (毛坯房)
39	3	11层03号房	11	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16027.21	12667	1448219		在售		住宅 (毛坯房)
40	3	11层04号房	11	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16153.79	12767	1580810		在售		住宅 (毛坯房)

注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

价格举报电话: 12345

企业物价员: 梁友

企业咨询与投诉电话: 0752-2313336

监制机关: 仲恺高新区物价局

监制机关仅对标价方式进行监制

商品房销售价目表 (3栋)

房地产开发企业名称: 惠州大坤恒泰实业有限公司

座落地址: 惠州仲恺高新区陈江街道陈江大道北临47号大坤时代豪庭

最后更新: 2022 年 7 月 8 日

楼盘 (项目) 名称: 大坤时代豪庭

本期共有房源套数: 共124套 已售: 0套 在售: 124套

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	分摊共有建筑面积 (m ²)	本房分摊面积 (m ²)	套内建筑面积销售单价 (元/m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格	备注
41	3	12层01号房	12	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16570.56	13097	1181481		在售		住宅 (毛坯房)
42	3	12层02号房	12	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16443.79	12997	1157643		在售		住宅 (毛坯房)
43	3	12层03号房	12	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16065.17	12697	1451649		在售		住宅 (毛坯房)
44	3	12层04号房	12	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16191.75	12797	1584525		在售		住宅 (毛坯房)
45	3	13层01号房	13	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16608.51	13127	1184187		在售		住宅 (毛坯房)
46	3	13层02号房	13	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16481.75	13027	1160315		在售		住宅 (毛坯房)
47	3	13层03号房	13	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16103.12	12727	1455078		在售		住宅 (毛坯房)
48	3	13层04号房	13	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16229.72	12827	1588240		在售		住宅 (毛坯房)
49	3	14层01号房	14	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16456.69	13007	1173362		在售		住宅 (毛坯房)
50	3	14层02号房	14	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16329.93	12907	1149627		在售		住宅 (毛坯房)
51	3	14层03号房	14	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	15951.29	12607	1441359		在售		住宅 (毛坯房)
52	3	14层04号房	14	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16077.88	12707	1573381		在售		住宅 (毛坯房)
53	3	15层01号房	15	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16684.43	13187	1189600		在售		住宅 (毛坯房)
54	3	15层02号房	15	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16557.67	13087	1165660		在售		住宅 (毛坯房)
55	3	15层03号房	15	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16179.04	12787	1461938		在售		住宅 (毛坯房)
56	3	15层04号房	15	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16305.63	12887	1595669		在售		住宅 (毛坯房)
57	3	16层01号房	16	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16722.38	13217	1192306		在售		住宅 (毛坯房)
58	3	16层02号房	16	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16595.63	13117	1168332		在售		住宅 (毛坯房)
59	3	16层03号房	16	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16217.00	12817	1465368		在售		住宅 (毛坯房)
60	3	16层04号房	16	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16343.58	12917	1599383		在售		住宅 (毛坯房)

注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

监制机关: 仲恺高新区物价局
监制机关仅对标价方式进行监制

价格举报电话: 12345

企业物价员: 梁友

企业咨询与投诉电话: 0752-2313336

商品房销售价目表 (3栋)

房地产开发企业名称: 惠州大坤恒泰实业有限公司
座落地址: 惠州仲恺高新区陈江街道陈江大道北临47号大坤时代豪庭
最后更新: 2022 年 7 月 8 日

楼盘 (项目) 名称: 大坤时代豪庭
本期共有房源套数: 共124套 已售: 0套 在售: 124套

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	分摊共有建筑面积 (m ²)	本房分摊面积 (m ²)	套内建筑面积销售单价 (元 /m ²)	建筑面积销售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格	备注
61	3	17层01号房	17	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16760.34	13247	1195012		在售		住宅 (毛坯房)
62	3	17层02号房	17	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16633.58	13147	1171004		在售		住宅 (毛坯房)
63	3	17层03号房	17	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16254.96	12847	1468798		在售		住宅 (毛坯房)
64	3	17层04号房	17	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16381.55	12947	1603098		在售		住宅 (毛坯房)
65	3	18层01号房	18	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16608.51	13127	1184187		在售		住宅 (毛坯房)
66	3	18层02号房	18	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16481.75	13027	1160315		在售		住宅 (毛坯房)
67	3	18层03号房	18	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16103.12	12727	1455078		在售		住宅 (毛坯房)
68	3	18层04号房	18	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16229.72	12827	1588240		在售		住宅 (毛坯房)
69	3	19层01号房	19	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16836.26	13307	1200425		在售		住宅 (毛坯房)
70	3	19层02号房	19	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16709.49	13207	1176348		在售		住宅 (毛坯房)
71	3	19层03号房	19	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16330.88	12907	1475658		在售		住宅 (毛坯房)
72	3	19层04号房	19	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16457.46	13007	1610527		在售		住宅 (毛坯房)
73	3	20层01号房	20	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16874.21	13337	1203131		在售		住宅 (毛坯房)
74	3	20层02号房	20	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16747.44	13237	1179020		在售		住宅 (毛坯房)
75	3	20层03号房	20	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16368.84	12937	1479088		在售		住宅 (毛坯房)
76	3	20层04号房	20	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16495.42	13037	1614242		在售		住宅 (毛坯房)
77	3	21层01号房	21	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16912.17	13367	1205838		在售		住宅 (毛坯房)
78	3	21层02号房	21	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16785.40	13267	1181692		在售		住宅 (毛坯房)
79	3	21层03号房	21	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16406.80	12967	1482518		在售		住宅 (毛坯房)
80	3	21层04号房	21	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16533.37	13067	1617956		在售		住宅 (毛坯房)

注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

监制机关: 仲恺高新区物价局
价格举报电话: 12345
企业物价员: 梁友
企业咨询与投诉电话: 0752-2313336

商品房销售价目表 (3栋)

房地产开发企业名称: 惠州大坤恒泰实业有限公司

座落地址: 惠州仲恺高新区陈江街道陈江大道北临47号大坤时代豪庭

最后更新: 2022 年 7 月 8 日

楼盘 (项目) 名称: 大坤时代豪庭

本期共有房源套数: 共124套 已售: 0套 在售: 124套

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	分摊共有建筑面积 (m ²)	本房分摊面积 (m ²)	套内建筑面积销售单价 (元/m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格	备注
81	3	22层01号房	22	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16950.13	13397	1208544		在售		住宅 (毛坯房)
82	3	22层02号房	22	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16823.35	13297	1184364		在售		住宅 (毛坯房)
83	3	22层03号房	22	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16444.75	12997	1485948		在售		住宅 (毛坯房)
84	3	22层04号房	22	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16571.34	13097	1621671		在售		住宅 (毛坯房)
85	3	23层01号房	23	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16912.17	13367	1205838		在售		住宅 (毛坯房)
86	3	23层02号房	23	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16785.40	13267	1181692		在售		住宅 (毛坯房)
87	3	23层03号房	23	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16406.80	12967	1482518		在售		住宅 (毛坯房)
88	3	23层04号房	23	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16533.37	13067	1617956		在售		住宅 (毛坯房)
89	3	24层01号房	24	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16684.43	13187	1189600		在售		住宅 (毛坯房)
90	3	24层02号房	24	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16557.67	13087	1165660		在售		住宅 (毛坯房)
91	3	24层03号房	24	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16179.04	12787	1461938		在售		住宅 (毛坯房)
92	3	24层04号房	24	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16305.63	12887	1595669		在售		住宅 (毛坯房)
93	3	25层01号房	25	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16836.26	13307	1200425		在售		住宅 (毛坯房)
94	3	25层02号房	25	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16709.49	13207	1176348		在售		住宅 (毛坯房)
95	3	25层03号房	25	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16330.88	12907	1475658		在售		住宅 (毛坯房)
96	3	25层04号房	25	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16457.46	13007	1610527		在售		住宅 (毛坯房)
97	3	26层01号房	26	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16798.30	13277	1197719		在售		住宅 (毛坯房)
98	3	26层02号房	26	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16671.53	13177	1173676		在售		住宅 (毛坯房)
99	3	26层03号房	26	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16292.92	12877	1472228		在售		住宅 (毛坯房)
100	3	26层04号房	26	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16419.51	12977	1606813		在售		住宅 (毛坯房)

注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

监制机关: 仲恺高新区物价局

监制机关仅对标价方式进行监制

价格举报电话: 12345

企业物价员: 梁友

企业咨询与投诉电话: 0752-2313336

商品房销售价目表 (3栋)

房地产开发企业名称: 惠州大坤恒泰实业有限公司

座落地址: 惠州仲恺高新区陈江街道陈江大道北临47号大坤时代豪庭

最后更新: 2022 年 7 月 8 日

楼盘 (项目) 名称: 大坤时代豪庭

本期共有房源套数: 共124套 已售: 0套 在售: 124套

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	分摊共有建筑面积 (m ²)	本房分摊面积 (m ²)	套内建筑面积销售单价 (元 /m ²)	建筑面积销售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格	备注
101	3	27层01号房	27	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16760.34	13247	1195012		在售		住宅 (毛坯房)
102	3	27层02号房	27	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16633.58	13147	1171004		在售		住宅 (毛坯房)
103	3	27层03号房	27	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16254.96	12847	1468798		在售		住宅 (毛坯房)
104	3	27层04号房	27	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16381.55	12947	1603098		在售		住宅 (毛坯房)
105	3	28层01号房	28	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16722.38	13217	1192306		在售		住宅 (毛坯房)
106	3	28层02号房	28	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16595.63	13117	1168332		在售		住宅 (毛坯房)
107	3	28层03号房	28	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16217.00	12817	1465368		在售		住宅 (毛坯房)
108	3	28层04号房	28	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16343.58	12917	1599383		在售		住宅 (毛坯房)
109	3	29层01号房	29	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16684.43	13187	1189600		在售		住宅 (毛坯房)
110	3	29层02号房	29	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16557.67	13087	1165660		在售		住宅 (毛坯房)
111	3	29层03号房	29	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16179.04	12787	1461938		在售		住宅 (毛坯房)
112	3	29层04号房	29	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16305.63	12887	1595669		在售		住宅 (毛坯房)
113	3	30层01号房	30	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16646.47	13157	1186893		在售		住宅 (毛坯房)
114	3	30层02号房	30	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16519.70	13057	1162987		在售		住宅 (毛坯房)
115	3	30层03号房	30	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16141.08	12757	1458508		在售		住宅 (毛坯房)
116	3	30层04号房	30	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16267.67	12857	1591954		在售		住宅 (毛坯房)
117	3	31层01号房	31	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16608.51	13127	1184187		在售		住宅 (毛坯房)
118	3	31层02号房	31	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16481.75	13027	1160315		在售		住宅 (毛坯房)
119	3	31层03号房	31	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	16103.12	12727	1455078		在售		住宅 (毛坯房)
120	3	31层04号房	31	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	16229.72	12827	1588240		在售		住宅 (毛坯房)

注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

监制机关: 仲恺高新区物价局

监制机关仅对标价方式进行监制

价格举报电话: 12345

企业物价员: 梁友

企业咨询与投诉电话: 0752-2313336

商品房销售价目表 (3栋)

房地产开发企业名称: 惠州大坤恒泰实业有限公司

座落地址: 惠州仲恺高新区陈江街道陈江大道北临47号大坤时代豪庭

最后更新: 2022 年 7 月 8 日

楼盘 (项目) 名称: 大坤时代豪庭

本期共有房源套数: 共124套 已售: 0套 在售: 124套

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	分摊共有建筑面积 (m ²)	本房分摊面积 (m ²)	套内建筑面积销售单价 (元/m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格	备注
121	3	32层01号房	32	两房两厅两卫	正南	3	90.21	71.3	2712.81	18.91	16191.00	12797	1154418		在售		住宅 (毛坯房)
122	3	32层02号房	32	两房两厅两卫	正南	3	89.07	70.4	2712.81	18.67	16064.23	12697	1130922		在售		住宅 (毛坯房)
123	3	32层03号房	32	三房两厅两卫	西南	3	114.33	90.36	2712.81	23.97	15685.59	12397	1417350		在售		住宅 (毛坯房)
124	3	32层04号房	32	四房两厅两卫	东南	3	123.82	97.86	2712.81	25.96	15812.17	12497	1547379		在售		住宅 (毛坯房)

注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

监制机关: 仲恺高新区物价局

监制机关仅对标价方式进行监制

价格举报电话: 12345

企业物价员: 梁友

企业咨询与投诉电话: 0752-2313336