

2025—2026 年度惠州仲恺港澳青年创业基地 运营服务项目采购需求书

2019年2月18日，中共中央、国务院发布了《粤港澳大湾区发展规划纲要》，并发出通知要求各地区各部门结合实际认真贯彻落实。2019年5月8日，《广东省人民政府印发〈关于加强港澳青年创业基地建设实施方案〉的通知》，加快推进“1+12+N”港澳青年创业基地体系和各类创新创业载体建设。为贯彻落实国务院《粤港澳大湾区发展规划》和《广东省人民政府印发关于加强港澳青年创业基地建设实施方案的通知》，惠州仲恺港澳青年创业基地于2019年12月14日正式开园，旨在优化港澳青年在惠州创业创新环境，提升港澳青年惠州创业服务能力。

一、基地情况

惠州仲恺港澳青年创业基地位于仲恺高新区和畅五路西10号汇港城1、3层以及6-12层，是政府主导的公益性创业平台，现有建筑面积约7200 m²，其中公共服务区域约728.86 m²，孵化办公面积约6471.14 m²，约50间孵化办公室。基地重点吸引智能硬件、AI人工智能、新能源新材料、半导体、新一代电子信息技术及文化创意类项目入驻，并为创业项目提供一系列配套政策及一站式、全方位创业咨询及落地支持服务。

二、服务内容

依据粤人社函〔2021〕50号《关于印发〈关于推动港澳青年创业基地高质量发展的意见〉的通知》以及省人社厅《关于推进港澳青年创新创业基地建设的若干措施（征求意见稿）》的相关文件指导精神，惠州仲恺港澳青年创业基地将切实提高运营管理服务专业化、精准化、科学化的水平，主动承接联动本土产业资源，连接粤港澳创新创业资源，紧扣惠州“2+1+N”产业优势，引进符合惠州产业发展的青创项目，扶持港澳青年创业从0到1全链条周期孵化。进一步夯实惠州仲恺港澳青年创业基地作为来惠在惠港澳青年聚集地的地位，高水平建设港澳青年创新创业基地，促进惠州仲恺港澳青年创业基地迈向更高质量发展。

（一）优质项目引进

港澳青年创业基地紧密结合惠州市“2+1+N”产业和仲恺高新区智能终端、超高清视频显示、能源电子等三大支柱产业发展需求，扩大服务范围，引进涵盖与惠州市及仲恺产业发展供应链上相配套的港澳台侨初创项目，提升基地创业项目的孵化成功率和项目质量。预计每年新增入驻项目15个以上，空间使用率达到80%以上。

（二）创业服务升级

进一步完善运营服务响应机制，搭建系统性的创业孵化服务体系，全方位为初创项目提供必要的创业服务支撑，通过港

澳基地完成初期孵化的项目，结合仲恺高新区科创孵化资源，提供加速发展阶段的后孵化跟踪服务。

（三）强化港澳合作打造创业氛围

全面提升港澳基地与粤港澳大湾区各类服务机构等深度合作，共建产学研合作、创新创业实践/研习基地等，建立粤港澳、惠港澳之间良好的深度沟通、友好合作的联动机制；通过各类活动带动港澳台侨青年创新创业氛围，不断激发开拓港澳青年创业者的思维和提升创业技能，营造良好的创业氛围。

（四）发挥示范辐射作用

惠州仲恺港澳青年创业孵化基地作为大湾区“1+12+N”中的核心示范基地，同时，作为惠州市“惠港澳台侨特色合作服务平台”【一中心·多基地】的核心组成部分，要切实拓展港澳青年就业创业空间，优化港澳青年来粤创新创业环境，吸引更多港澳青年到惠州创新创业、安居乐业。

（五）创新打造 AI 联创孵化平台

积极筹备举办业内专家或院士参与的 AI+赋能行业的沙龙活动，推动惠州龙头企业（优势产业）深度参与人工智能赋能企业的行动力度。

（六）配备专业经验的运营团队

负责港澳青创基地的日常运营、项目引进、活动策划、参观接待、链接资源、宣传推广等工作。其中项目负责人须具有大学本科或以上学历，具有孵化基地、创业投资、创业培训教

育等行业创业服务从业经验，并担任中高层管理职务。所有工作人员须依法签订劳动合同和参加社会保险等。

三、报价方式

本次采购运营服务期 1 年。运营期内配备专职运营人员不少于 6 人，费用应包含港澳基地运营管理过程中涉及的人工费、指标服务费、办公费、管理费、税费等。