

合同编号：GDCA20250016

安全技术服务合同书

项目名称：仲恺高新区出版物零售印刷企业电影院消防设施检查

甲方：惠州仲恺高新区党工委管委会综合办公室（宣传统战办
公室）

乙方：广东楚安检测评价技术服务有限公司惠州市分公司



甲方：惠州仲恺高新区党工委管委会综合办公室（宣传统战办公室）

乙方：广东楚安检测评价技术服务有限公司惠州市分公司

乙方受甲方的委托，依据《中华人民共和国安全生产法》（2021）及国家有关法律法规，为甲方提供企业安全生产技术服务。经甲、乙双方友好协商，按照《中华人民共和国民法典》（合同篇）有关规定，本着平等、自愿、有偿的原则，签订如下合同：

一、安全技术服务范围

乙方为甲方提供以下安全技术服务：（打勾栏为本次合同服务项目类别）

（一）项目单位类别：

☐城市区域 ☐街道 ☐社区 ☐工业园区 ☐企业 ☒单位 ☐医院 ☐学校 ☐商场 ☐宾馆酒家 ☐网吧 ☐KTV ☐旅游景点 ☐森林与水源 ☐国家重点保护单位

（二）项目服务类别：

- ☐1、安全预评价报告（含评审、备案）；
- ☐2、安全设施设计专篇（含评审、备案）；
- ☐3、安全验收评价报告（含评审、备案）；
- ☐4、安全现状评价报告（含评审、备案）；
- ☐5、三级安全生产标准化（含评审、备案、证书）；
- ☐6、二级安全生产标准化（含评审、备案、证书）；
- ☐7、应急预案（☐①有评审、备案；☐②无评审、备案）（出报告）；
- ☐8、应急演练（☐①小型专项应急处置演练；☐②中型厂区应急演练；☐③大型警民联合应急演练）
- ☐9、安全评估（出报告）；
- ☐10、现场安全检查与安全隐患整改技术指导（出报告）；

- ☐11、重大安全隐患排查、辨识与评估（出报告）；
- ☐12、大型活动安全隐患排查与安全评估（出报告）；
- ☐13、大型活动应急预案编制与应急演练指导（出报告）；
- ☐14、各类型应急演练专项指导（出报告）；
- ☒15、消防安全知识与应急处置宣讲活动（1场次）；
- ☐16、安全生产目视化建设形象提升方案与指导（出报告）；
- ☐17、火灾隐患专项排查与安全隐患整改技术指导（出报告）；
- ☐18、“三同时”专项检查与安全隐患整改技术指导（出报告）；
- ☒19、出版物零售印刷企业电影院消防设施检查（出报告）；
- ☐20、电器安全专项检查与安全隐患整改技术指导（出报告）；
- ☐21、粉尘爆炸专项检查与安全隐患整改技术指导（出报告）；
- ☐22、有限空间专项检查与安全隐患整改技术指导（出报告）；
- ☐23、特种设备专项检查与安全隐患整改技术指导（出报告）；
- ☐24、消防安全评估（出报告）；
- ☐25、危险化学品生产、储存、使用单位专项检查与安全隐患整改技术指导（出报告）；
- ☐26、重大危险源专项排查与评估（出报告）；
- ☐27、安全生产基础管理台账建立与完善（出台账）；
- ☐28、提供与以上项目相关的安全技术咨询服务（出报告）。

二、安全技术服务依据

- 1、《中华人民共和国安全生产法》(2021)；
- 2、《中华人民共和国消防法》(2021)；
- 3、《中华人民共和国突发事件应对法》(2024)；
- 4、《中华人民共和国职业病防治法》(2018)；
- 5、《危险化学品安全管理条例》(2013)

- 6、《大型群众性活动安全管理条例》(2007)
- 7、《生产安全事故应急条例》(2019)
- 8、《企业安全生产标准化建设定级办法》(2021)
- 9、《安全生产事故隐患排查治理暂行规定》(2007)
- 10、《安全生产培训管理办法》(2015)
- 11、《生产经营单位生产安全事故应急预案编制导则》(2020)
- 12、《生产安全事故应急预案管理办法》(2019)
- 13、《企业安全生产标准化基本规范》(2017)
- 14、国家有关安全生产法律法规及各级地方政府规范性文件。

三、甲方的义务和责任

1、合同签订后，甲方应按照乙方要求安排专人配合乙方工程师、技术人员开展工作，并提供相关工作条件。

2、甲方须根据乙方安全技术服务需要，及时提供企业有关基本信息资料（乙方列出清单）。并根据工作进程适时提供可能增加的补充资料。如因甲方不能按时提供有效证件资料等导致本服务项目延期或终止，甲方应负全责。

3、甲方提供的企业基本信息资料必须确保真实、合法、有效，质量符合使用要求（文字为 word 文档，图片清晰等）。否则，由此导致的乙方技术服务误差后果由甲方负责。

4、甲方应按照合同规定，及时足额支付乙方的安全技术服务费用。

四、乙方的义务及责任

1、乙方在合同生效之后，成立消防评估小组，制定评估大纲，及时委派工程师、技术人员为甲方提供约定的技术咨询服务。

2、进行消防安全评估，通过评估，发现消防安全存在的问题并提出解决的对策、措施、分析总结后形成评估报告。

3、对甲方提供的企业文件资料保密，乙方提供的资料信息不得向

任何第三方提供或泄漏。

4、本次技术服务内容仅限于第一条第(二)项第15、19款，其他项目/不在本次安全技术服务范围之内。

五、安全技术服务时间

2025 年 8 月至 2026 年 5 月

六、服务内容与场次

1、对仲恺区内 19 家零售书店、32 家印刷企业、7 家影院场所进行消防设施安全检查，了解所处位置、所在建筑物主体消防器材配置、消防设施、消防系统维护保养以及场所用火、用电、用气情况，对企业消防管理制度及应急预案等资料进行认真细致的研究：编制检查记录表，并依据相关消防法规与标准，查找火灾隐患与消防安全薄弱环节，出具详细消防安全评估报告，提出针对性整改建议与措施。

2、对仲恺区电影放映单位、印刷企业和出版物发行单位(零售)组织开展 1 次安全生产演练活动。提升各场所员工消防安全知识，包括火灾预防、报警方法、初期火灾扑救、疏散逃生等内容，提高员工应急反应能力与协同配合能力。

七、安全技术服务费用

根据国家有关行业服务收费指导价格及本项目实际情况，本次安全生产技术服务费用为：

1、本合同第一条第(二)项第 15 款安全技术服务费不含税金额为
¥4500 元，税率为 6%，含税金额为¥4770 元；

2、本合同第一条第(二)项第 19 款安全技术服务费不含税金额为
¥67300 元，税率为 6%，含税金额为¥71338 元；

以上合计人民币柒万陆仟壹佰零捌元(¥76108 元)。

八、支付方式

本合同经双方签字盖章即生效。

甲方可分三次支付技术咨询服务款给乙方。其中：合同签订后支付第一笔费用，金额为合同额的 30 %，即人民币贰万贰仟捌佰叁拾贰元肆角（¥22832.4 元）。2025 年 11 月支付第二笔费用，金额为合同额的 40 %，即人民币叁万零肆佰肆拾叁元贰角（¥30443.2 元）。服务完毕且经甲方验收合格及无其他应扣款项后，甲方一次性支付剩余合同款项，金额为合同额的 30 %，即人民币贰万贰仟捌佰叁拾贰元肆角（¥22832.4 元），于本项目结束后 5 个工作日内支付。

乙方开户银行：

户 名：广东楚安检测评价技术服务有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州环市东路支行

银行账号：44001609015053001999

九、违约责任

合同签订后，双方应积极按约履行，不得无故终止。

- 1、如甲方无故违约，支付款将不退回，乙方保留追究的权利。
- 2、如乙方无故违约，支付款将退回，甲方保留追究的权利。
- 3、如遇不可抗拒因素，导致双方均无法继续履行合同，支付款无须退还。

4、甲乙双方应紧密配合，在合同约定的工期内完成本项目，如因客观原因导致的工期顺延，甲乙双方互不承担违约责任。非客观原因导致工期延误的，应征得另一方允许，否则应承担日千分之五合同总价的违约金，直至项目完成。

5、任何一方不得故意拖延、拒绝项目的实施，否则守约方有权解除本协议并主张赔偿。

十、争议的解决办法

- 1、在合同履行过程中如发生争议，双方应当协商解决。

2、双方不愿意协商解决或者协商调解不成的，向甲方所在地法院诉讼解决。

十一、其他事项

- 1、本合同经双方代表人签字并加盖公章后生效。
- 2、本合同有效期为自合同签订之日起至合同事项完成时止。
- 3、本合同一式肆份，双方各执贰份。
- 4、合同未尽事宜，双方协商解决，可另行签订补充协议。

甲方（盖章）：惠州仲恺高新区党工委管委会综合办公室（宣传统战办公室）



法定代表人或负责人（签字）：

陈俊德

乙方（盖章）：广东楚安检测评价技术服务有限公司惠州市分公司



法定代表人或负责人（签字）：



签订日期：2025.8.11