

商品房销售价目表

楼盘（项目）名称：华廷悦府

房地产开发企业名称：惠州市帝景华庭置业投资有限公司
 座落地址：惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号

本期共有房源套：共：116套 已售：0套 在售：__套

预售许可证号码： 最后更新：2020年2月24日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m²)	套内建 筑面积 (m²)	分摊共有 建筑面积 (m²)	本房分摊面 积 (m²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m²)	建筑面积 销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折 扣及其	销售状态	已售实 际成交	备注
1	8栋	201	2	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13127	10340	1011459		未售		住宅
2	8栋	202	2	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	12873	10140	991895		未售		住宅
3	8栋	203	2	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13761	10840	1176466		未售		住宅
4	8栋	204	2	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13634	10740	1165613		未售		住宅
5	8栋	301	3	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13127	10340	1011459		未售		住宅
6	8栋	302	3	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	12873	10140	991895		未售		住宅
7	8栋	303	3	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13888	10940	1187319		未售		住宅
8	8栋	304	3	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13761	10840	1176466		未售		住宅
9	8栋	401	4	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13191	10390	1016350		未售		住宅
10	8栋	402	4	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	12937	10190	996786		未售		住宅
11	8栋	403	4	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13825	10890	1181892		未售		住宅
12	8栋	404	4	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	20.77	13191	10390	1016350		未售		住宅
13	8栋	501	5	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	12937	10190	996786		未售		住宅
14	8栋	502	5	两房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13888	10940	1187319		未售		住宅
15	8栋	503	5	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13761	10840	1176466		未售		住宅
16	8栋	504	5	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13254	10440	1021241		未售		住宅
17	8栋	601	6	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13000	10240	1001677		未售		住宅
18	8栋	602	6	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13952	10990	1192745		未售		住宅
19	8栋	603	6	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13825	10890	1181892		未售		住宅
20	8栋	604	6	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13254	10440	1021241		未售		住宅
21	8栋	701	7	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13000	10240	1001677		未售		住宅
22	8栋	702	7	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13952	10990	1192745		未售		住宅
23	8栋	703	7	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13825	10890	1181892		未售		住宅
24	8栋	704	7	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13381	10540	1031023		未售		住宅
25	8栋	801	8	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13127	10340	1011459		未售		住宅
26	8栋	802	8	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13127	10340	1011459		未售		住宅

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信
 报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。
 价格举报电话：12358 企业物价员：袁灿冰 企业咨询与投诉电话：3885858 监管机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表

楼盘（项目）名称：华廷悦府

房地产开发企业名称：惠州市帝景华廷置业投资有限公司
座落地址：惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号

本期共有房源套：共 116套 已售： 0 套 在售： ___套

预售许可证号码： 最后更新： 2020年2月24日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建 筑面积 (m ²)	分摊共有 建筑面积 (m ²)	本房分摊面 积 (m ²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m ²)	建筑面积 销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折 扣及其	销售状态	已售实 际成交	备注
27	8栋	803	8	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13952	10990	1192745		未售		住宅
28	8栋	804	8	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13825	10890	1181892		未售		住宅
29	8栋	901	9	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13381	10540	1031023		未售		住宅
30	8栋	902	9	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13127	10340	1011459		未售		住宅
31	8栋	903	9	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14015	11040	1198172		未售		住宅
32	8栋	904	9	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13888	10940	1187319		未售		住宅
33	8栋	1001	10	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13381	10540	1031023		未售		住宅
34	8栋	1002	10	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13127	10340	1011459		未售		住宅
35	8栋	1003	10	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14015	11040	1198172		未售		住宅
36	8栋	1004	10	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13888	10940	1187319		未售		住宅
37	8栋	1101	11	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13635	10740	1050587		未售		住宅
38	8栋	1102	11	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13381	10540	1031023		未售		住宅
39	8栋	1103	11	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14015	11040	1198172		未售		住宅
40	8栋	1104	11	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13888	10940	1187319		未售		住宅
41	8栋	1201	12	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13635	10740	1050587		未售		住宅
42	8栋	1202	12	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13381	10540	1031023		未售		住宅
43	8栋	1203	12	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14079	11090	1203598		未售		住宅
44	8栋	1204	12	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13952	10990	1192745		未售		住宅
45	8栋	1301	13	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13635	10740	1050587		未售		住宅
46	8栋	1302	13	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13381	10540	1031023		未售		住宅
47	8栋	1303	13	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14079	11090	1203598		未售		住宅
48	8栋	1304	13	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13952	10990	1192745		未售		住宅
49	8栋	1401	14	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13572	10690	1045696		未售		住宅
50	8栋	1402	14	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13318	10490	1026132		未售		住宅
51	8栋	1403	14	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14015	11040	1198172		未售		住宅
52	8栋	1404	14	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13888	10940	1187319		未售		住宅

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信
报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。
价格举报电话：12358 企业物价员：袁灿冰 企业咨询与投诉电话：3885858 登记机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：惠州市帝景华廷置业投资有限公司

座落地址：惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号

预售许可证号码：

楼盘（项目）名称：华廷悦府

本期共有房源套：共：116套 已售：0套 在售：__套

最后更新：2020年2月24日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建 筑面积 (m ²)	分摊共有 建筑面积 (m ²)	本房分摊面 积 (m ²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m ²)	建筑面积 销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折 扣及其	销售状态	已售实 际成交	备注
53	8栋	1501	15	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13699	10790	1055478		未售		住宅
54	8栋	1502	15	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13445	10590	1035914		未售		住宅
55	8栋	1503	15	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14206	11190	1214451		未售		住宅
56	8栋	1504	15	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14079	11090	1203598		未售		住宅
57	8栋	1601	16	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13699	10790	1055478		未售		住宅
58	8栋	1602	16	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13445	10590	1035914		未售		住宅
59	8栋	1603	16	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14206	11190	1214451		未售		住宅
60	8栋	1604	16	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14079	11090	1203598		未售		住宅
61	8栋	1701	17	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13699	10790	1055478		未售		住宅
62	8栋	1702	17	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13445	10590	1035914		未售		住宅
63	8栋	1703	17	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14206	11190	1214451		未售		住宅
64	8栋	1704	17	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14079	11090	1203598		未售		住宅
65	8栋	1801	18	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13635	10740	1050587		未售		住宅
66	8栋	1802	18	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13381	10540	1031023		未售		住宅
67	8栋	1803	18	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14206	11190	1214451		未售		住宅
68	8栋	1804	18	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14079	11090	1203598		未售		住宅
69	8栋	1901	19	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13737	10820	1058413		未售		住宅
70	8栋	1902	19	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13483	10620	1038849		未售		住宅
71	8栋	1903	19	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14269	11240	1219878		未售		住宅
72	8栋	1904	19	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14142	11140	1209025		未售		住宅
73	8栋	2001	20	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13737	10820	1058413		未售		住宅
74	8栋	2002	20	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13483	10620	1038849		未售		住宅
75	8栋	2003	20	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14269	11240	1219878		未售		住宅
76	8栋	2004	20	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14142	11140	1209025		未售		住宅
77	8栋	2101	21	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13737	10820	1058413		未售		住宅
78	8栋	2102	21	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13483	10620	1038849		未售		住宅

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信

报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

价格举报电话：12358 企业物价员：袁灿冰

企业咨询与投诉电话：3885858

价格举报电话：12358 企业物价员：袁灿冰

监制机关：

监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表

房地产开发企业名称: 惠州市帝景华廷置业投资有限公司

座落地址: 惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号

预售许可证号码:

楼盘(项目)名称: 华廷悦府

本期共有房源套: 共: 116套 已售: 0套 在售: 1套

最后更新: 2020年2月24日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建 筑面积 (m ²)	分摊共有 建筑面积 (m ²)	本房分摊面 积 (m ²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m ²)	建筑面积 销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折 扣及其	销售状态	已售实 际成交	备注
79	8栋	2103	21	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14142	11140	1209025		未售		住宅
80	8栋	2104	21	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14015	11040	1198172		未售		住宅
81	8栋	2201	22	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13826	10890	1065260		未售		住宅
82	8栋	2202	22	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13572	10690	1045696		未售		住宅
83	8栋	2203	22	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14142	11140	1209025		未售		住宅
84	8栋	2204	22	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14015	11040	1198172		未售		住宅
85	8栋	2301	23	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13826	10890	1065260		未售		住宅
86	8栋	2302	23	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13572	10690	1045696		未售		住宅
87	8栋	2303	23	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14142	11140	1209025		未售		住宅
88	8栋	2304	23	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14015	11040	1198172		未售		住宅
89	8栋	2401	24	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13762	10840	1060369		未售		住宅
90	8栋	2402	24	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13508	10640	1040805		未售		住宅
91	8栋	2403	24	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14015	11040	1198172		未售		住宅
92	8栋	2404	24	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13888	10940	1187319		未售		住宅
93	8栋	2501	25	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13762	10840	1060369		未售		住宅
94	8栋	2502	25	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13508	10640	1040805		未售		住宅
95	8栋	2503	25	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14015	11040	1198172		未售		住宅
96	8栋	2504	25	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13888	10940	1187319		未售		住宅
97	8栋	2601	26	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13762	10840	1060369		未售		住宅
98	8栋	2602	26	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13508	10640	1040805		未售		住宅
99	8栋	2603	26	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	14015	11040	1198172		未售		住宅
100	8栋	2604	26	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13888	10940	1187319		未售		住宅
101	8栋	2701	27	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13635	10740	1050587		未售		住宅
102	8栋	2702	27	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13381	10540	1031023		未售		住宅
103	8栋	2703	27	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13952	10990	1192745		未售		住宅
104	8栋	2704	27	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13825	10890	1181892		未售		住宅

注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信
报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。
监制机关: 价格举报电话: 12358 企业物价员: 袁灿冰 企业咨询与投诉电话: 3885858 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表

楼盘（项目）名称：华廷悦府

房地产开发企业名称：惠州市帝景华廷置业投资有限公司
座落地址：惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号

本期共有房源套：共：116套 已售：0套 在售：__套

最后更新：2020年2月24日

预售许可证号码：

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建 筑面积 (m ²)	分摊共有 建筑面积 (m ²)	本房分摊面 积 (m ²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m ²)	建筑面积 销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折 扣及其	销售状态	已售实 际成交	备注
105	8栋	2801	28	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13635	10740	1050587		未售		住宅
106	8栋	2802	28	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13381	10540	1031023		未售		住宅
107	8栋	2803	28	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13952	10990	1192745		未售		住宅
108	8栋	2804	28	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13825	10890	1181892		未售		住宅
109	8栋	2901	29	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13635	10740	1050587		未售		住宅
110	8栋	2902	29	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13381	10540	1031023		未售		住宅
111	8栋	2903	29	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13888	10940	1187319		未售		住宅
112	8栋	2904	29	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13761	10840	1176466		未售		住宅
113	8栋	3001	30	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13445	10590	1035914		未售		住宅
114	8栋	3002	30	两房两厅	东南	3	97.82	77.05	2590.2	20.77	13191	10390	1016350		未售		住宅
115	8栋	3003	30	三房两厅	西南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13888	10940	1187319		未售		住宅
116	8栋	3004	30	三房两厅	东南	3	108.53	85.49	2590.2	23.04	13761	10840	1176466		未售		住宅

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

价格举报电话：12358 企业物价员：袁灿冰 企业咨询与投诉电话：3885858 价格举报电话：12358 企业物价员：袁灿冰 企业咨询与投诉电话：3885858 价格举报电话：12358 企业物价员：袁灿冰 企业咨询与投诉电话：3885858

监制机关： 监制机关仅对标价方式进行监制。