

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：惠州市惠南盈信置业有限公司

座落地址：惠州市惠澳大道惠南高科技产业园惠泰北路1号凤翔花园

楼盘（项目）名称：凤翔花园

本期共有房源套数：共11套，已售：0套，在售：11套

最后更新：2020-08-17

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m²)	套内建筑面积(m²)	分摊共有建筑面积(m²)	本房分摊面积(m²)	套内建筑面积销售单价(元/m²)	建筑面积销售单价(元/m²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
1	14栋	1层01号	1-2层	1房	东南	10.5	113.57	111.42	30.70	2.15	20394.00	20007.92	2272299		在售		商业
2	14栋	1层02号	1-2层	1房	东南	10.5	146.57	143.79	30.70	2.78	19820.75	19444.81	2850026		在售		商业
3	14栋	1层03号	1-2层	1房	东南	10.5	94.64	92.85	30.70	1.79	22121.01	21702.62	2053936		在售		商业
4	14栋	1层04号	1-2层	1房	西南	10.5	219.75	215.59	30.70	4.16	13492.36	13236.94	2908818		在售		商业
5	14栋	1层05号	1-2层	1房	西南	10.5	352.76	346.08	30.70	6.68	12916.30	12671.71	4470072		在售		商业
6	14栋	1层06号	1-2层	1房	西南	10.5	219.77	215.61	30.70	4.16	13492.10	13236.71	2909032		在售		商业
7	14栋	1层07号	1-2层	1房	西	10.5	96.22	94.40	30.70	1.82	22121.38	21702.95	2088258		在售		商业
8	14栋	1层08号	1-2层	1房	西	10.5	147.62	144.82	30.70	2.80	19823.32	19447.32	2870813		在售		商业
9	14栋	1层09号	1-2层	1房	西	10.5	114.16	112.00	30.70	2.16	20392.90	20007.05	2284005		在售		商业
10	14栋	1层10号	1层	1房	西	6	58.10	57.00	30.70	1.10	31851.82	31248.78	1815554		在售		商业
11	14栋	1层11号	1层	1房	西	6	58.10	57.00	30.70	1.10	32426.88	31812.94	1848332		在售		商业

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

价格举报电话：12358

企业物价员：肖琴

企业咨询与投诉电话：0752-7825888