



商品房销售价目表

房地产开发企业名称: 惠州惠港置业有限公司
座落地址: 惠州潼湖生态智慧区兴发大道188号
预售许可证或确权证号码:

楼盘(项目)名称: 玖龙台
本期共有房源套数: 共8套 已售: 0套 在售: 8套
最后更新: 2020年8月12日

序号	楼栋	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (㎡)	套内建筑 面积 (㎡)	分摊共有建 筑面积	本房分摊 面积	套内建筑面积 销售单价(元 /㎡)	建筑面积 销售单价 (元/㎡)	总售价 (元)	优惠折扣 及其条件	销售 状态	已售实 际成交 价格总 价	备注
1	13栋	1层01号	1层	商铺	南	5.9	49.02	47.2	14.57	1.82	20771	20000	980400		未售		商业(餐饮)
2	13栋	1层02号	1层	商铺	南	5.9	49.02	47.2	14.57	1.82	21031	20250	992655		未售		商业(餐饮)
3	13栋	1层03号	1层	商铺	南	5.9	49.02	47.2	14.57	1.82	21290	20500	1004910		未售		商业(餐饮)
4	13栋	1层04号	1层	商铺	南	5.9	49.02	47.2	14.57	1.82	21550	20750	1017165		未售		商业
5	13栋	1层05号	1层	商铺	南	5.9	49.02	47.2	14.57	1.82	21810	21000	1029420		未售		商业
6	13栋	1层06号	1层	商铺	南	5.9	49.02	47.2	14.57	1.82	22069	21250	1041675		未售		商业
7	13栋	1层07号	1层	商铺	南	5.9	47.19	45.43	14.57	1.76	22982	22125	1044079		未售		商业
8	13栋	1层08号	1层	商铺	南	5.9	50.86	48.97	14.57	1.89	23368	22500	1144350		未售		商业

注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱的建设费用, 一律计入开发商建设成本, 不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话: 12358 企业物价员: 叶剑妮

监制机关仅对标价方式进行监制。