

商品房销售价目表																	
委托单位:惠州市新耀忠置业有限公司										楼盘(项目)名称: 春江天境花园16栋							
座落地址: 惠州仲恺高新区东江科技园兴举东路3号										本期共有房源套数:共96套 已售: 0套 在售: 96套							
预售许可证或确权证号码:										最后更新: 2020年8月5日							
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m²)	套内建筑面积(m²)	分摊共有建筑面积(m2)	本房分摊面积(m2)	套内建筑面积销售单价(元/m²)	建筑面积销售单价(元/m²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
1	16	201	2	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	12,898.38	9,812.20	864,062.60		未售		
2	16	202	2	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	12,766.93	9,712.20	855,256.60		未售		
3	16	203	2	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	12,899.45	9,812.20	974,940.49		未售		
4	16	204	2	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,030.70	9,912.20	1,187,878.41		未售		
5	16	301	3	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	12,898.38	9,812.20	864,062.60		未售		
6	16	302	3	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	12,766.93	9,712.20	855,256.60		未售		
7	16	303	3	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	12,899.45	9,812.20	974,940.49		未售		
8	16	304	3	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,030.70	9,912.20	1,187,878.41		未售		
9	16	401	4	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	12,898.38	9,812.20	864,062.60		未售		
10	16	402	4	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	12,766.93	9,712.20	855,256.60		未售		
11	16	403	4	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	12,899.45	9,812.20	974,940.49		未售		
12	16	404	4	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,030.70	9,912.20	1,187,878.41		未售		
13	16	501	5	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,227.01	10,062.20	886,077.60		未售		
14	16	502	5	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,095.56	9,962.20	877,271.60		未售		
15	16	503	5	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,228.11	10,062.20	999,780.49		未售		
16	16	504	5	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,359.35	10,162.20	1,217,838.41		未售		
17	16	601	6	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,266.45	10,092.20	888,719.40		未售		
18	16	602	6	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,135.00	9,992.20	879,913.40		未售		
19	16	603	6	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,267.55	10,092.20	1,002,761.29		未售		
20	16	604	6	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,398.79	10,192.20	1,221,433.61		未售		
21	16	701	7	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,266.45	10,092.20	888,719.40		未售		
22	16	702	7	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,135.00	9,992.20	879,913.40		未售		
23	16	703	7	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,267.55	10,092.20	1,002,761.29		未售		
24	16	704	7	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,398.79	10,192.20	1,221,433.61		未售		
25	16	801	8	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,305.88	10,122.20	891,361.20		未售		

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话:12345 企业物价员: 章一景

企业投诉电话: 2998999

备注: 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表																		
委托单位:惠州市新耀忠置业有限公司										楼盘(项目)名称: 春江天境花园16栋								
座落地址: 惠州仲恺高新区东江科技园兴举东路3号										本期共有房源套数:共96套 已售: 0套 在售: 96套								
预售许可证或确权证号码:										最后更新: 2020年8月5日								
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m ²)	套内建筑面积(m ²)	分摊共有建筑面积(m ²)	本房分摊面积(m ²)	套内建筑面积销售单价(元/m ²)	建筑面积销售单价(元/m ²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注	
26	16	802	8	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,174.43	10,022.20	882,555.20		未售			
27	16	803	8	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,306.99	10,122.20	1,005,742.09		未售			
28	16	804	8	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,438.23	10,222.20	1,225,028.81		未售			
29	16	901	9	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,305.88	10,122.20	891,361.20		未售			
30	16	902	9	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,174.43	10,022.20	882,555.20		未售			
31	16	903	9	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,306.99	10,122.20	1,005,742.09		未售			
32	16	904	9	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,438.23	10,222.20	1,225,028.81		未售			
33	16	1001	10	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,345.32	10,152.20	894,003.00		未售			
34	16	1002	10	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,213.87	10,052.20	885,197.00		未售			
35	16	1003	10	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,346.43	10,152.20	1,008,722.89		未售			
36	16	1004	10	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,477.67	10,252.20	1,228,624.01		未售			
37	16	1101	11	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,384.76	10,182.20	896,644.80		未售			
38	16	1102	11	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,253.30	10,082.20	887,838.80		未售			
39	16	1103	11	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,385.87	10,182.20	1,011,703.69		未售			
40	16	1104	11	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,517.10	10,282.20	1,232,219.21		未售			
41	16	1201	12	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,424.19	10,212.20	899,286.60		未售			
42	16	1202	12	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,292.74	10,112.20	890,480.60		未售			
43	16	1203	12	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,425.30	10,212.20	1,014,684.49		未售			
44	16	1204	12	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,556.54	10,312.20	1,235,814.41		未售			
45	16	1301	13	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,463.63	10,242.20	901,928.40		未售			
46	16	1302	13	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,332.17	10,142.20	893,122.40		未售			
47	16	1303	13	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,464.74	10,242.20	1,017,665.29		未售			
48	16	1304	13	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,595.98	10,342.20	1,239,409.61		未售			
49	16	1401	14	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,345.32	10,152.20	894,003.00		未售			
50	16	1402	14	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,213.87	10,052.20	885,197.00		未售			

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报投诉电话: 12345 企业物价员: 章一景 企业投诉电话: 2998999

备注: 监制机关仅对标价方式进行监制。

委托单位: 惠州市新耀忠置业有限公司										商品房销售价目表							
座落地址: 惠州仲恺高新区东江科技园兴举东路3号										楼盘(项目)名称: 春江天境花园16栋							
预售许可证或确权证号码:										本期共有房源套数:共96套 已售: 0套 在售: 96套							
										最后更新: 2020年8月5日							
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m ²)	套内建筑面积(m ²)	分摊共有建筑面积(m ²)	本房分摊面积(m ²)	套内建筑面积销售单价(元/m ²)	建筑面积销售单价(元/m ²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
51	16	1403	14	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,346.43	10,152.20	1,008,722.89		未售		
52	16	1404	14	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,477.67	10,252.20	1,228,624.01		未售		
53	16	1501	15	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,503.06	10,272.20	904,570.20		未售		
54	16	1502	15	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,371.61	10,172.20	895,764.20		未售		
55	16	1503	15	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,504.18	10,272.20	1,020,646.09		未售		
56	16	1504	15	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,635.42	10,372.20	1,243,004.81		未售		
57	16	1601	16	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,542.50	10,302.20	907,212.00		未售		
58	16	1602	16	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,411.05	10,202.20	898,406.00		未售		
59	16	1603	16	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,543.62	10,302.20	1,023,626.89		未售		
60	16	1604	16	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,674.86	10,402.20	1,246,600.01		未售		
61	16	1701	17	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,581.93	10,332.20	909,853.80		未售		
62	16	1702	17	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,450.48	10,232.20	901,047.80		未售		
63	16	1703	17	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,583.06	10,332.20	1,026,607.69		未售		
64	16	1704	17	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,714.30	10,432.20	1,250,195.21		未售		
65	16	1801	18	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,463.63	10,242.20	901,928.40		未售		
66	16	1802	18	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,332.17	10,142.20	893,122.40		未售		
67	16	1803	18	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,464.74	10,242.20	1,017,665.29		未售		
68	16	1804	18	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,595.98	10,342.20	1,239,409.61		未售		
69	16	1901	19	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,621.37	10,362.20	912,495.60		未售		
70	16	1902	19	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,489.92	10,262.20	903,689.60		未售		
71	16	1903	19	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,622.50	10,362.20	1,029,588.49		未售		
72	16	1904	19	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,753.73	10,462.20	1,253,790.41		未售		
73	16	2001	20	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,687.10	10,412.20	916,898.60		未售		
74	16	2002	20	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,555.64	10,312.20	908,092.60		未售		
75	16	2003	20	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,688.23	10,412.20	1,034,556.49		未售		

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报投诉电话: 12345 企业物价员: 章一景 企业投诉电话: 2998999

备注: 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表																	
委托单位: 惠州市新耀忠置业有限公司										楼盘(项目)名称: 春江天境花园16栋							
座落地址: 惠州仲恺高新区东江科技园兴举东路3号										本期共有房源套数:共96套 已售: 0套 在售: 96套							
预售许可证或确权证号码:										最后更新: 2020年8月5日							
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面 积 (m ²)	套内建 筑面积 (m ²)	分摊共有 建筑面积 (m2)	本房分摊 面积 (m2)	套内建筑面 积销售单 价 (元/m ²)	建筑面 积销售单 价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣 及其条件	销售 状态	已售实际成 交价格总价	备注
76	16	2004	20	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,819.46	10,512.20	1,259,782.41		未售		
77	16	2101	21	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,752.82	10,462.20	921,301.60		未售		
78	16	2102	21	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,621.37	10,362.20	912,495.60		未售		
79	16	2103	21	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,753.96	10,462.20	1,039,524.49		未售		
80	16	2104	21	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,885.20	10,562.20	1,265,774.41		未售		
81	16	2201	22	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,884.28	10,562.20	930,107.60		未售		
82	16	2202	22	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,752.82	10,462.20	921,301.60		未售		
83	16	2203	22	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,885.43	10,562.20	1,049,460.49		未售		
84	16	2204	22	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	14,016.66	10,662.20	1,277,758.41		未售		
85	16	2301	23	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,884.28	10,562.20	930,107.60		未售		
86	16	2302	23	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,752.82	10,462.20	921,301.60		未售		
87	16	2303	23	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,885.43	10,562.20	1,049,460.49		未售		
88	16	2304	23	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	14,016.66	10,662.20	1,277,758.41		未售		
89	16	2401	24	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,884.28	10,562.20	930,107.60		未售		
90	16	2402	24	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,752.82	10,462.20	921,301.60		未售		
91	16	2403	24	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,885.43	10,562.20	1,049,460.49		未售		
92	16	2404	24	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	14,016.66	10,662.20	1,277,758.41		未售		
93	16	2501	25	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,424.19	10,212.20	899,286.60		未售		
94	16	2502	25	两房两厅一卫	朝南	2.9	88.06	66.99	2270.40	21.07	13,292.74	10,112.20	890,480.60		未售		
95	16	2503	25	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.36	75.58	2270.40	23.78	13,425.30	10,212.20	1,014,684.49		未售		
96	16	2504	25	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.84	91.16	2270.40	28.68	13,556.54	10,312.20	1,235,814.41		未售		

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报投诉电话: 12345 企业物价员: 章一景 企业投诉电话: 2998999

备注: 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表																	
委托单位: 惠州市新耀忠置业有限公司										楼盘(项目)名称: 春江天境花园18栋							
座落地址: 惠州仲恺高新区东江科技园兴举东路3号										本期共有房源套数: 共128套 已售: 0套 在售: 128套							
预售许可证或确权证号码:										最后更新: 2020年8月5日							
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m ²)	套内建筑面积(m ²)	分摊共有建筑面积(m ²)	本房分摊面积(m ²)	套内建筑面积销售单价(元/m ²)	建筑面积销售单价(元/m ²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
1	18	201	2	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,152.05	9,262.20	812,850.94		未售		
2	18	202	2	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,086.45	9,212.20	808,462.94		未售		
3	18	203	2	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,283.28	9,362.20	1,121,217.44		未售		
4	18	204	2	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,217.34	9,312.20	924,608.64		未售		
5	18	301	3	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,217.65	9,312.20	817,238.94		未售		
6	18	302	3	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,152.05	9,262.20	812,850.94		未售		
7	18	303	3	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,348.88	9,412.20	1,127,205.44		未售		
8	18	304	3	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,282.94	9,362.20	929,573.14		未售		
9	18	401	4	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,283.26	9,362.20	821,626.94		未售		
10	18	402	4	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,217.65	9,312.20	817,238.94		未售		
11	18	403	4	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,414.48	9,462.20	1,133,193.44		未售		
12	18	404	4	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,348.54	9,412.20	934,537.64		未售		
13	18	501	5	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,480.06	9,512.20	834,790.94		未售		
14	18	502	5	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,414.46	9,462.20	830,402.94		未售		
15	18	503	5	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,611.28	9,612.20	1,151,157.44		未售		
16	18	504	5	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,545.34	9,562.20	949,431.14		未售		
17	18	601	6	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,506.30	9,532.20	836,546.14		未售		
18	18	602	6	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,440.70	9,482.20	832,158.14		未售		
19	18	603	6	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,637.52	9,632.20	1,153,552.64		未售		
20	18	604	6	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,571.58	9,582.20	951,416.94		未售		
21	18	701	7	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,506.30	9,532.20	836,546.14		未售		
22	18	702	7	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,440.70	9,482.20	832,158.14		未售		
23	18	703	7	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,637.52	9,632.20	1,153,552.64		未售		

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话: 12345 企业物价员: 章一景 企业投诉电话: 2998999

备注: 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表																	
委托单位: 惠州市新耀忠置业有限公司										楼盘(项目)名称: 春江天境花园18栋							
座落地址: 惠州仲恺高新区东江科技园兴举东路3号										本期共有房源套数: 共128套 已售: 0套 在售: 128套							
预售许可证或确权证号码:										最后更新: 2020年8月5日							
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m ²)	套内建筑面积(m ²)	分摊共有建筑面积(m ²)	本房分摊面积(m ²)	套内建筑面积销售单价(元/m ²)	建筑面积销售单价(元/m ²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
24	18	704	7	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,571.58	9,582.20	951,416.94		未售		
25	18	801	8	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,532.54	9,552.20	838,301.34		未售		
26	18	802	8	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,466.94	9,502.20	833,913.34		未售		
27	18	803	8	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,663.76	9,652.20	1,155,947.84		未售		
28	18	804	8	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,597.82	9,602.20	953,402.74		未售		
29	18	901	9	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,532.54	9,552.20	838,301.34		未售		
30	18	902	9	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,466.94	9,502.20	833,913.34		未售		
31	18	903	9	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,663.76	9,652.20	1,155,947.84		未售		
32	18	904	9	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,597.82	9,602.20	953,402.74		未售		
33	18	1001	10	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,558.78	9,572.20	840,056.54		未售		
34	18	1002	10	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,493.18	9,522.20	835,668.54		未售		
35	18	1003	10	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,690.00	9,672.20	1,158,343.04		未售		
36	18	1004	10	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,624.06	9,622.20	955,388.54		未售		
37	18	1101	11	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,585.02	9,592.20	841,811.74		未售		
38	18	1102	11	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,519.42	9,542.20	837,423.74		未售		
39	18	1103	11	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,716.24	9,692.20	1,160,738.24		未售		
40	18	1104	11	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,650.30	9,642.20	957,374.34		未售		
41	18	1201	12	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,611.26	9,612.20	843,566.94		未售		
42	18	1202	12	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,545.66	9,562.20	839,178.94		未售		
43	18	1203	12	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,742.48	9,712.20	1,163,133.44		未售		
44	18	1204	12	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,676.53	9,662.20	959,360.14		未售		
45	18	1301	13	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,637.50	9,632.20	845,322.14		未售		
46	18	1302	13	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,571.90	9,582.20	840,934.14		未售		

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话: 12345 企业物价员: 章一景 企业投诉电话: 2998999

备注: 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表																	
委托单位: 惠州市新耀忠置业有限公司										楼盘(项目)名称: 春江天境花园18栋							
座落地址: 惠州仲恺高新区东江科技园兴举东路3号										本期共有房源套数: 共128套 已售: 0套 在售: 128套							
预售许可证或确权证号码:										最后更新: 2020年8月5日							
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面 积 (m ²)	套内建 筑面积 (m ²)	分摊共有 建筑面积 (m ²)	本房分摊 面积 (m ²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m ²)	建筑面 积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣 及其条件	销售 状态	已售实际成 交价格总价	备注
47	18	1303	13	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,768.72	9,732.20	1,165,528.64		未售		
48	18	1304	13	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,702.77	9,682.20	961,345.94		未售		
49	18	1401	14	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,558.78	9,572.20	840,056.54		未售		
50	18	1402	14	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,493.18	9,522.20	835,668.54		未售		
51	18	1403	14	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,690.00	9,672.20	1,158,343.04		未售		
52	18	1404	14	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,624.06	9,622.20	955,388.54		未售		
53	18	1501	15	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,663.74	9,652.20	847,077.34		未售		
54	18	1502	15	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,598.14	9,602.20	842,689.34		未售		
55	18	1503	15	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,794.96	9,752.20	1,167,923.84		未售		
56	18	1504	15	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,729.01	9,702.20	963,331.74		未售		
57	18	1601	16	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,689.98	9,672.20	848,832.54		未售		
58	18	1602	16	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,624.38	9,622.20	844,444.54		未售		
59	18	1603	16	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,821.20	9,772.20	1,170,319.04		未售		
60	18	1604	16	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,755.25	9,722.20	965,317.54		未售		
61	18	1701	17	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,716.22	9,692.20	850,587.74		未售		
62	18	1702	17	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,650.62	9,642.20	846,199.74		未售		
63	18	1703	17	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,847.44	9,792.20	1,172,714.24		未售		
64	18	1704	17	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,781.49	9,742.20	967,303.34		未售		
65	18	1801	18	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,637.50	9,632.20	845,322.14		未售		
66	18	1802	18	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,571.90	9,582.20	840,934.14		未售		
67	18	1803	18	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,768.72	9,732.20	1,165,528.64		未售		
68	18	1804	18	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,702.77	9,682.20	961,345.94		未售		
69	18	1901	19	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,742.46	9,712.20	852,342.94		未售		

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话: 12345 企业物价员: 章一景 企业投诉电话: 2998999

备注: 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表																	
委托单位:惠州市新耀忠置业有限公司										楼盘(项目)名称: 春江天境花园18栋							
座落地址: 惠州仲恺高新区东江科技园兴举东路3号										本期共有房源套数:共128套 已售: 0套 在售: 128套							
预售许可证或确权证号码:										最后更新: 2020年8月5日							
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m ²)	套内建筑面积(m ²)	分摊共有建筑面积(m ²)	本房分摊面积(m ²)	套内建筑面积销售单价(元/m ²)	建筑面积销售单价(元/m ²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
70	18	1902	19	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,676.86	9,662.20	847,954.94		未售		
71	18	1903	19	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,873.68	9,812.20	1,175,109.44		未售		
72	18	1904	19	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,807.73	9,762.20	969,289.14		未售		
73	18	2001	20	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,768.70	9,732.20	854,098.14		未售		
74	18	2002	20	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,703.10	9,682.20	849,710.14		未售		
75	18	2003	20	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,899.92	9,832.20	1,177,504.64		未售		
76	18	2004	20	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,833.97	9,782.20	971,274.94		未售		
77	18	2101	21	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,768.70	9,732.20	854,098.14		未售		
78	18	2102	21	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,703.10	9,682.20	849,710.14		未售		
79	18	2103	21	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,899.92	9,832.20	1,177,504.64		未售		
80	18	2104	21	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,833.97	9,782.20	971,274.94		未售		
81	18	2201	22	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,794.94	9,752.20	855,853.34		未售		
82	18	2202	22	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,729.34	9,702.20	851,465.34		未售		
83	18	2203	22	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,926.16	9,852.20	1,179,899.84		未售		
84	18	2204	22	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,860.21	9,802.20	973,260.74		未售		
85	18	2301	23	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,794.94	9,752.20	855,853.34		未售		
86	18	2302	23	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,729.34	9,702.20	851,465.34		未售		
87	18	2303	23	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,926.16	9,852.20	1,179,899.84		未售		
88	18	2304	23	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,860.21	9,802.20	973,260.74		未售		
89	18	2401	24	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,821.18	9,772.20	857,608.54		未售		
90	18	2402	24	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,755.58	9,722.20	853,220.54		未售		
91	18	2403	24	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,952.40	9,872.20	1,182,295.04		未售		
92	18	2404	24	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,886.45	9,822.20	975,246.54		未售		

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话:12345 企业物价员: 章一景 企业投诉电话: 2998999

备注: 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表																	
委托单位: 惠州市新耀忠置业有限公司										楼盘(项目)名称: 春江天境花园18栋							
座落地址: 惠州仲恺高新区东江科技园兴举东路3号										本期共有房源套数: 共128套 已售: 0套 在售: 128套							
预售许可证或确权证号码:										最后更新: 2020年8月5日							
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面 积 (m²)	套内建 筑面积 (m²)	分摊共有 建筑面积 (m2)	本房分摊 面积 (m2)	套内建筑面 积销售单 价 (元/m²)	建筑面 积销售单 价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣 及其条件	销售 状态	已售实际成 交价格总价	备注
93	18	2501	25	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,847.42	9,792.20	859,363.74		未售		
94	18	2502	25	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,781.82	9,742.20	854,975.74		未售		
95	18	2503	25	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,978.64	9,892.20	1,184,690.24		未售		
96	18	2504	25	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,912.69	9,842.20	977,232.34		未售		
97	18	2601	26	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,913.02	9,842.20	863,751.74		未售		
98	18	2602	26	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,847.42	9,792.20	859,363.74		未售		
99	18	2603	26	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	13,044.24	9,942.20	1,190,678.24		未售		
100	18	2604	26	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,978.29	9,892.20	982,196.84		未售		
101	18	2701	27	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,978.62	9,892.20	868,139.74		未售		
102	18	2702	27	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,913.02	9,842.20	863,751.74		未售		
103	18	2703	27	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	13,109.84	9,992.20	1,196,666.24		未售		
104	18	2704	27	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	13,043.89	9,942.20	987,161.34		未售		
105	18	2801	28	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	13,044.22	9,942.20	872,527.74		未售		
106	18	2802	28	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,978.62	9,892.20	868,139.74		未售		
107	18	2803	28	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	13,175.44	10,042.20	1,202,654.24		未售		
108	18	2804	28	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	13,109.49	9,992.20	992,125.84		未售		
109	18	2901	29	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	13,175.42	10,042.20	881,303.74		未售		
110	18	2902	29	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	13,109.82	9,992.20	876,915.74		未售		
111	18	2903	29	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	13,306.64	10,142.20	1,214,630.24		未售		
112	18	2904	29	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	13,240.68	10,092.20	1,002,054.84		未售		
113	18	3001	30	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	13,175.42	10,042.20	881,303.74		未售		
114	18	3002	30	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	13,109.82	9,992.20	876,915.74		未售		
115	18	3003	30	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	13,306.64	10,142.20	1,214,630.24		未售		

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话: 12345 企业物价员: 章一景 企业投诉电话: 2998999

备注: 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表																	
委托单位: 惠州市新耀忠置业有限公司										楼盘(项目)名称: 春江天境花园18栋							
座落地址: 惠州仲恺高新区东江科技园兴举东路3号										本期共有房源套数: 共128套 已售: 0套 在售: 128套							
预售许可证或确权证号码:										最后更新: 2020年8月5日							
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m ²)	套内建筑面积(m ²)	分摊共有建筑面积(m ²)	本房分摊面积(m ²)	套内建筑面积销售单价(元/m ²)	建筑面积销售单价(元/m ²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
116	18	3004	30	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	13,240.68	10,092.20	1,002,054.84		未售		
117	18	3101	31	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	13,175.42	10,042.20	881,303.74		未售		
118	18	3102	31	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	13,109.82	9,992.20	876,915.74		未售		
119	18	3103	31	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	13,306.64	10,142.20	1,214,630.24		未售		
120	18	3104	31	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	13,240.68	10,092.20	1,002,054.84		未售		
121	18	3201	32	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	13,175.42	10,042.20	881,303.74		未售		
122	18	3202	32	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	13,109.82	9,992.20	876,915.74		未售		
123	18	3203	32	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	13,306.64	10,142.20	1,214,630.24		未售		
124	18	3204	32	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	13,240.68	10,092.20	1,002,054.84		未售		
125	18	3301	33	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,663.74	9,652.20	847,077.34		未售		
126	18	3302	33	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.76	66.89	3002.56	20.87	12,598.14	9,602.20	842,689.34		未售		
127	18	3303	33	两房两厅两卫	朝南	2.9	119.76	91.28	3002.56	28.48	12,794.96	9,752.20	1,167,923.84		未售		
128	18	3304	33	两房两厅两卫	朝南	2.9	99.29	75.68	3002.56	23.61	12,729.01	9,702.20	963,331.74		未售		

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话: 12345 企业物价员: 章 景 企业投诉电话: 2998999

备注: 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表																	
委托单位: 惠州市新耀忠置业有限公司										楼盘(项目)名称: 春江天境花园19栋							
座落地址: 惠州仲恺高新区东江科技园兴举东路3号										本期共有房源套数: 共128套 已售: 0套 在售: 128套							
预售许可证或确权证号码:										最后更新: 2020年8月5日							
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m²)	套内建筑面积(m²)	分摊共有建筑面积(m²)	本房分摊面积(m²)	套内建筑面积销售单价(元/m²)	建筑面积销售单价(元/m²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
1	19	201	2	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	11,668.84	9,112.20	791,030.35		未售		
2	19	202	2	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	11,540.78	9,012.20	782,349.35		未售		
3	19	203	2	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	11,861.21	9,262.20	1,084,233.49		未售		
4	19	204	2	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	11,669.46	9,112.20	910,217.96		未售		
5	19	301	3	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	11,732.86	9,162.20	795,370.85		未售		
6	19	302	3	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	11,604.81	9,062.20	786,689.85		未售		
7	19	303	3	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	11,925.24	9,312.20	1,090,086.49		未售		
8	19	304	3	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	11,733.49	9,162.20	915,212.46		未售		
9	19	401	4	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	11,796.89	9,212.20	799,711.35		未售		
10	19	402	4	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	11,668.84	9,112.20	791,030.35		未售		
11	19	403	4	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	11,989.27	9,362.20	1,095,939.49		未售		
12	19	404	4	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	11,797.53	9,212.20	920,206.96		未售		
13	19	501	5	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	11,988.98	9,362.20	812,732.85		未售		
14	19	502	5	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	11,860.92	9,262.20	804,051.85		未售		
15	19	503	5	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,181.36	9,512.20	1,113,498.49		未售		
16	19	504	5	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	11,989.62	9,362.20	935,190.46		未售		
17	19	601	6	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,014.59	9,382.20	814,469.05		未售		
18	19	602	6	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	11,886.53	9,282.20	805,788.05		未售		
19	19	603	6	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,206.98	9,532.20	1,115,839.69		未售		
20	19	604	6	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,015.23	9,382.20	937,188.26		未售		
21	19	701	7	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,014.59	9,382.20	814,469.05		未售		
22	19	702	7	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	11,886.53	9,282.20	805,788.05		未售		
23	19	703	7	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,206.98	9,532.20	1,115,839.69		未售		

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话: 12345 企业物价员: 章一景 企业投诉电话: 2998999

备注: 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表																	
委托单位: 惠州市新耀忠置业有限公司										楼盘(项目)名称: 春江天境花园19栋							
座落地址: 惠州仲恺高新区东江科技园兴举东路3号										本期共有房源套数:共128套 已售: 0套 在售: 128套							
预售许可证或确权证号码:										最后更新: 2020年8月5日							
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面 积 (m ²)	套内建 筑面积 (m ²)	分摊共有 建筑面积 (m ²)	本房分摊 面积 (m2)	套内建筑面 积销售单价 (元/m ²)	建筑面 积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣 及其条件	销售 状态	已售实际成 交价格总价	备注
24	19	704	7	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,015.23	9,382.20	937,188.26		未售		
25	19	801	8	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,040.20	9,402.20	816,205.25		未售		
26	19	802	8	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	11,912.14	9,302.20	807,524.25		未售		
27	19	803	8	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,232.59	9,552.20	1,118,180.89		未售		
28	19	804	8	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,040.85	9,402.20	939,186.06		未售		
29	19	901	9	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,040.20	9,402.20	816,205.25		未售		
30	19	902	9	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	11,912.14	9,302.20	807,524.25		未售		
31	19	903	9	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,232.59	9,552.20	1,118,180.89		未售		
32	19	904	9	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,040.85	9,402.20	939,186.06		未售		
33	19	1001	10	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,065.81	9,422.20	817,941.45		未售		
34	19	1002	10	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	11,937.76	9,322.20	809,260.45		未售		
35	19	1003	10	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,258.20	9,572.20	1,120,522.09		未售		
36	19	1004	10	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,066.46	9,422.20	941,183.86		未售		
37	19	1101	11	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,091.42	9,442.20	819,677.65		未售		
38	19	1102	11	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	11,963.37	9,342.20	810,996.65		未售		
39	19	1103	11	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,283.81	9,592.20	1,122,863.29		未售		
40	19	1104	11	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,092.07	9,442.20	943,181.66		未售		
41	19	1201	12	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,117.04	9,462.20	821,413.85		未售		
42	19	1202	12	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	11,988.98	9,362.20	812,732.85		未售		
43	19	1203	12	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,309.42	9,612.20	1,125,204.49		未售		
44	19	1204	12	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,117.69	9,462.20	945,179.46		未售		
45	19	1301	13	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,142.65	9,482.20	823,150.05		未售		
46	19	1302	13	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,014.59	9,382.20	814,469.05		未售		

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话:12345 企业物价员: 章一景 企业投诉电话: 2998999

备注: 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表																	
委托单位: 惠州市新耀忠置业有限公司										楼盘 (项目) 名称: 春江天境花园19栋							
座落地址: 惠州仲恺高新区东江科技园兴举东路3号										本期共有房源套数: 共128套 已售: 0套 在售: 128套							
预售许可证或确权证号码:										最后更新: 2020年8月5日							
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	分摊共有建筑面积 (m²)	本房分摊面积 (m²)	套内建筑面积销售单价 (元/m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
47	19	1303	13	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,335.04	9,632.20	1,127,545.69		未售		
48	19	1304	13	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,143.30	9,482.20	947,177.26		未售		
49	19	1401	14	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,065.81	9,422.20	817,941.45		未售		
50	19	1402	14	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	11,937.76	9,322.20	809,260.45		未售		
51	19	1403	14	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,258.20	9,572.20	1,120,522.09		未售		
52	19	1404	14	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,066.46	9,422.20	941,183.86		未售		
53	19	1501	15	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,168.26	9,502.20	824,886.25		未售		
54	19	1502	15	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,040.20	9,402.20	816,205.25		未售		
55	19	1503	15	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,360.65	9,652.20	1,129,886.89		未售		
56	19	1504	15	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,168.91	9,502.20	949,175.06		未售		
57	19	1601	16	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,193.87	9,522.20	826,622.45		未售		
58	19	1602	16	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,065.81	9,422.20	817,941.45		未售		
59	19	1603	16	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,386.26	9,672.20	1,132,228.09		未售		
60	19	1604	16	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,194.52	9,522.20	951,172.86		未售		
61	19	1701	17	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,219.48	9,542.20	828,358.65		未售		
62	19	1702	17	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,091.42	9,442.20	819,677.65		未售		
63	19	1703	17	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,411.87	9,692.20	1,134,569.29		未售		
64	19	1704	17	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,220.14	9,542.20	953,170.66		未售		
65	19	1801	18	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,142.65	9,482.20	823,150.05		未售		
66	19	1802	18	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,014.59	9,382.20	814,469.05		未售		
67	19	1803	18	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,335.04	9,632.20	1,127,545.69		未售		
68	19	1804	18	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,143.30	9,482.20	947,177.26		未售		
69	19	1901	19	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,245.09	9,562.20	830,094.85		未售		

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话: 12345 企业物价员: 章一景 企业投诉电话: 2998999

备注: 监制机关仅对标价方式进行监制。

委托单位: 惠州市新耀忠置业有限公司										楼盘 (项目) 名称: 春江天境花园19栋							
座落地址: 惠州仲恺高新区东江科技园兴举东路3号										本期共有房源套数: 共128套 已售: 0套 在售: 128套							
预售许可证或确权证号码:										最后更新: 2020年8月5日							
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	分摊共有建筑面积 (m2)	本房分摊面积 (m2)	套内建筑面积销售单价 (元/m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
70	19	1902	19	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,117.04	9,462.20	821,413.85		未售		
71	19	1903	19	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,437.48	9,712.20	1,136,910.49		未售		
72	19	1904	19	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,245.75	9,562.20	955,168.46		未售		
73	19	2001	20	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,270.70	9,582.20	831,831.05		未售		
74	19	2002	20	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,142.65	9,482.20	823,150.05		未售		
75	19	2003	20	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,463.10	9,732.20	1,139,251.69		未售		
76	19	2004	20	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,271.36	9,582.20	957,166.26		未售		
77	19	2101	21	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,270.70	9,582.20	831,831.05		未售		
78	19	2102	21	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,142.65	9,482.20	823,150.05		未售		
79	19	2103	21	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,463.10	9,732.20	1,139,251.69		未售		
80	19	2104	21	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,271.36	9,582.20	957,166.26		未售		
81	19	2201	22	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,296.32	9,602.20	833,567.25		未售		
82	19	2202	22	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,168.26	9,502.20	824,886.25		未售		
83	19	2203	22	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,488.71	9,752.20	1,141,592.89		未售		
84	19	2204	22	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,296.98	9,602.20	959,164.06		未售		
85	19	2301	23	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,296.32	9,602.20	833,567.25		未售		
86	19	2302	23	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,168.26	9,502.20	824,886.25		未售		
87	19	2303	23	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,488.71	9,752.20	1,141,592.89		未售		
88	19	2304	23	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,296.98	9,602.20	959,164.06		未售		
89	19	2401	24	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,321.93	9,622.20	835,303.45		未售		
90	19	2402	24	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,193.87	9,522.20	826,622.45		未售		
91	19	2403	24	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,514.32	9,772.20	1,143,934.09		未售		
92	19	2404	24	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,322.59	9,622.20	961,161.86		未售		

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话: 12345 企业物价员: 章一景 企业投诉电话: 2998999

备注: 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表																	
委托单位:惠州市新耀忠置业有限公司										楼盘(项目)名称: 春江天境花园19栋							
座落地址: 惠州仲恺高新区东江科技园兴举东路3号										本期共有房源套数:共128套 已售: 0套 在售: 128套							
预售许可证或确权证号码:										最后更新: 2020年8月5日							
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m²)	套内建筑面积(m²)	分摊共有建筑面积(m²)	本房分摊面积(m²)	套内建筑面积销售单价(元/m²)	建筑面积销售单价(元/m²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
93	19	2501	25	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,347.54	9,642.20	837,039.65		未售		
94	19	2502	25	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,219.48	9,542.20	828,358.65		未售		
95	19	2503	25	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,539.93	9,792.20	1,146,275.29		未售		
96	19	2504	25	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,348.20	9,642.20	963,159.66		未售		
97	19	2601	26	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,411.57	9,692.20	841,380.15		未售		
98	19	2602	26	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,283.51	9,592.20	832,699.15		未售		
99	19	2603	26	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,603.96	9,842.20	1,152,128.29		未售		
100	19	2604	26	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,412.23	9,692.20	968,154.16		未售		
101	19	2701	27	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,475.60	9,742.20	845,720.65		未售		
102	19	2702	27	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,347.54	9,642.20	837,039.65		未售		
103	19	2703	27	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,667.99	9,892.20	1,157,981.29		未售		
104	19	2704	27	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,476.26	9,742.20	973,148.66		未售		
105	19	2801	28	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,539.62	9,792.20	850,061.15		未售		
106	19	2802	28	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,411.57	9,692.20	841,380.15		未售		
107	19	2803	28	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,732.02	9,942.20	1,163,834.29		未售		
108	19	2804	28	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,540.30	9,792.20	978,143.16		未售		
109	19	2901	29	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,667.68	9,892.20	858,742.15		未售		
110	19	2902	29	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,539.62	9,792.20	850,061.15		未售		
111	19	2903	29	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,860.08	10,042.20	1,175,540.29		未售		
112	19	2904	29	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,668.36	9,892.20	988,132.16		未售		
113	19	3001	30	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,667.68	9,892.20	858,742.15		未售		
114	19	3002	30	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,539.62	9,792.20	850,061.15		未售		
115	19	3003	30	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,860.08	10,042.20	1,175,540.29		未售		

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话: 12345 企业物价员: 章一景 企业投诉电话: 2998999

备注: 监制机关仅对标价方式进行监制。

委托单位: 惠州市新耀忠置业有限公司										楼盘(项目)名称: 春江天境花园19栋							
座落地址: 惠州仲恺高新区东江科技园兴举东路3号										本期共有房源套数: 共128套 已售: 0套 在售: 128套							
预售许可证或确权证号码:										最后更新: 2020年8月5日							
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m ²)	套内建筑面积(m ²)	分摊共有建筑面积(m ²)	本房分摊面积(m ²)	套内建筑面积销售单价(元/m ²)	建筑面积销售单价(元/m ²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
116	19	3004	30	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,668.36	9,892.20	988,132.16		未售		
117	19	3101	31	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,667.68	9,892.20	858,742.15		未售		
118	19	3102	31	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,539.62	9,792.20	850,061.15		未售		
119	19	3103	31	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,860.08	10,042.20	1,175,540.29		未售		
120	19	3104	31	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,668.36	9,892.20	988,132.16		未售		
121	19	3201	32	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,667.68	9,892.20	858,742.15		未售		
122	19	3202	32	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,539.62	9,792.20	850,061.15		未售		
123	19	3203	32	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,860.08	10,042.20	1,175,540.29		未售		
124	19	3204	32	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,668.36	9,892.20	988,132.16		未售		
125	19	3301	33	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,168.26	9,502.20	824,886.25		未售		
126	19	3302	33	两房两厅一卫	东南	2.9	86.81	67.79	2754.56	19.02	12,040.20	9,402.20	816,205.25		未售		
127	19	3303	33	三房两厅两卫	东南	2.9	117.06	91.41	2754.56	25.65	12,360.65	9,652.20	1,129,886.89		未售		
128	19	3304	33	两房两厅两卫	东南	2.9	99.89	78.00	2754.56	21.89	12,168.91	9,502.20	949,175.06		未售		

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话:12345 企业物价员: 章一景 企业投诉电话: 2998999

备注: 监制机关仅对标价方式进行监制。