

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：惠州华景茂房地产开发有限公司

座落地址：惠州仲恺高新区和畅西三路2号

预售许可证或确权证号码：惠仲房预许(2019)049号

楼盘(项目)名称：华邦星光里花园

本期共有房源套数：共9套 已售：0套 在售：9套

最后更新：2020年8月14日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积(m ²)	分摊共有 建筑面积 (m ²)	本房分摊 面积 (m ²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣 及其条件	销售 状态	已售实际成 交价格总价	备注
1	4#楼	1层01号	1层	一房	南	6	51.19	49.41	18.46	1.78	29802	28,766	1,472,532	无折扣	在售		商业(毛坯)
2	4#楼	1层02号	1层	一房	南	6	50.55	48.80	18.46	1.75	29798	28,766	1,454,121	无折扣	在售		商业(毛坯)
3	4#楼	1层03号	1层	一房	南	6	50.55	48.80	18.46	1.75	29798	28,766	1,454,121	无折扣	在售		商业(毛坯)
4	4#楼	1层04号	1层	一房	南	6	50.55	48.80	18.46	1.75	29798	28,766	1,454,121	无折扣	在售		商业(毛坯)
5	4#楼	1层05号	1层	一房	南	6	54.34	52.46	18.46	1.88	29387	28,370	1,541,626	无折扣	在售		商业(毛坯)
6	4#楼	1层06号	1层	一房	南	6	66.98	64.66	18.46	2.32	28977	27,973	1,873,632	无折扣	在售		商业(毛坯)
7	4#楼	1层07号	1层	一房	南	6	45.50	43.92	18.46	1.58	29801	28,766	1,308,853	无折扣	在售		商业(毛坯)
8	4#楼	1层08号	1层	一房	南	6	94.32	91.05	18.46	3.27	27745	26,783	2,526,173	无折扣	在售		商业(毛坯)
9	4#楼	1层09号	1层	一房	南	6	68.66	66.28	18.46	2.38	28566	27,576	1,893,368	无折扣	在售		商业(毛坯)

备注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

价格举报电话：12345

企业物价员：胡琪

企业咨询与投诉电话：0752-8123888