

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称: 惠州市皓翔鑫源房地产开发有限公司

座落地址: 惠州仲恺高新区陈江街道五一大道东56号鑫源名筑花园商业

预售许可证或确权证号码: _____

楼盘 (项目) 名称: 鑫源名筑花园

本期共有房源套数: 共7套 已售: 0套 在售: 7套

最后更新: 2019年6月21日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	分摊共有建筑面积 (m ²)	本房分摊面积 (m ²)	套内建筑面积销售单价 (元/m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
1	23栋	1层01号	1层	商业 (餐饮)	朝东北	5.9m	40.64	39.12	12.34	1.52	31166	30000	1219200		未售		
2	23栋	1层02号	1层	商业 (餐饮)	朝东北	5.9m	47.14	45.37		1.77	31170	30000	1414200		未售		
3	23栋	1层03号	1层	商业 (餐饮)	朝东北	5.9m	50.57	48.68		1.89	31165	30000	1517100		未售		
4	23栋	1层04号	1层	商业 (餐饮)	朝东北	5.9m	50.70	48.80		1.90	31168	30000	1521000		未售		
5	23栋	1层05号	1层	商业 (餐饮)	朝东北	5.9m	41.99	40.42		1.57	31165	30000	1259700		未售		
6	23栋	1层06号	1层	商业 (餐饮)	朝东北	5.9m	39.06	37.60		1.46	31165	30000	1171800		未售		
7	23栋	1层07号	1层	商业 (餐饮)	朝东北	5.9m	59.57	57.34		2.23	31167	30000	1787100		未售		

注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

监制机关:

价格举报电话: 12358

企业物价员: 黄志翔

企业咨询与投诉电话: 2661029