

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称：惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号
楼盘（项目）名称：华廷悦府
本期共有房源套：共：124套 已售：0套 在售：套
预售许可证号码：最后更新：2019年7月22日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m²)	套内建 筑面积 (m²)	分摊共有 建筑面积 (m²)	本房分摊面 积 (m²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m²)	建筑面积 销售单价 (元/m²)	总价 (元)	优惠折 扣及其	销售状态	已售实 际成交	备注
1	4栋	201	2	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12419	9864	1133571		未售		住宅
2	4栋	202	2	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12576	9989	1071820		未售		住宅
3	4栋	203	2	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	12765	10139	1027182		未售		住宅
4	4栋	204	2	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13048	10364	1222848		未售		住宅
5	4栋	301	3	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12545	9964	1145063		未售		住宅
6	4栋	302	3	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12702	10089	1082550		未售		住宅
7	4栋	303	3	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	12891	10239	1037313		未售		住宅
8	4栋	304	3	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13174	10464	1234647		未售		住宅
9	4栋	401	4	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12545	9964	1145063		未售		住宅
10	4栋	402	4	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12702	10089	1082550		未售		住宅
11	4栋	403	4	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	12891	10239	1037313		未售		住宅
12	4栋	404	4	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13174	10464	1234647		未售		住宅
13	4栋	501	5	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12545	9964	1145063		未售		住宅
14	4栋	502	5	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12702	10089	1082550		未售		住宅
15	4栋	503	5	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	12891	10239	1037313		未售		住宅
16	4栋	504	5	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13174	10464	1234647		未售		住宅
17	4栋	601	6	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12607	10014	1150809		未售		住宅
18	4栋	602	6	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12764	10139	1087915		未售		住宅
19	4栋	603	6	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	12954	10289	1042379		未售		住宅
20	4栋	604	6	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13237	10514	1240547		未售		住宅
21	4栋	701	7	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12607	10014	1150809		未售		住宅
22	4栋	702	7	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12764	10139	1087915		未售		住宅

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

价格举报电话：12358 企业物价员：袁灿冰 企业咨询与投诉电话：3885858 监制机关仅对标价方式进行监制。

监制机关：

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称: 惠州南景华廷置业投资有限公司
 座落地址: 惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号
 预售许可证号码:

楼盘(项目)名称: 华廷悦府
 本期共有房源套: 共: 124套 已售: 0 套 在售: 套
 最后更新: 2019年7月22日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m²)	套内建筑面积(m²)	分摊共有建筑面积(m²)	本房分摊面积(m²)	套内建筑面积销售单价(元/m²)	建筑面积销售单价(元/m²)	总价(元)	优惠折扣及其	销售状态	已售实际成交	备注
23	4栋	703	7	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	12954	10289	1042379		未售		住宅
24	4栋	704	7	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13237	10514	1240547		未售		住宅
25	4栋	801	8	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12607	10014	1150809		未售		住宅
26	4栋	802	8	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12764	10139	1087915		未售		住宅
27	4栋	803	8	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	12954	10289	1042379		未售		住宅
28	4栋	804	8	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13237	10514	1240547		未售		住宅
29	4栋	901	9	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12670	10064	1156555		未售		住宅
30	4栋	902	9	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12827	10189	1093280		未售		住宅
31	4栋	903	9	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	13017	10339	1047444		未售		住宅
32	4栋	904	9	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13300	10564	1246446		未售		住宅
33	4栋	1001	10	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12670	10064	1156555		未售		住宅
34	4栋	1002	10	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12827	10189	1093280		未售		住宅
35	4栋	1003	10	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	13017	10339	1047444		未售		住宅
36	4栋	1004	10	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13300	10564	1246446		未售		住宅
37	4栋	1101	11	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12670	10064	1156555		未售		住宅
38	4栋	1102	11	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12827	10189	1093280		未售		住宅
39	4栋	1103	11	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	13017	10339	1047444		未售		住宅
40	4栋	1104	11	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13300	10564	1246446		未售		住宅
41	4栋	1201	12	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12733	10114	1162301		未售		住宅
42	4栋	1202	12	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12890	10239	1098645		未售		住宅
43	4栋	1203	12	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	13080	10389	1052510		未售		住宅
44	4栋	1204	12	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13363	10614	1252346		未售		住宅

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。
 价格举报电话: 12358 企业物价员: 袁灿冰
 企业咨询与投诉电话: 3885858 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称: 惠州市帝景华廷置业有限公司
座落地址: 惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号
预售许可证号码:

楼盘(项目)名称: 华廷悦府
本期共有房源套: 共: 124套 已售: 0套 在售: 套
最后更新: 2019年7月22日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积 (m²)	套内建 筑面积 (m²)	分摊共有 建筑面积 (m²)	本房分摊面 积 (m²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m²)	建筑面积 销售单价 (元/m²)	总价 (元)	优惠折 扣及其	销售状态	已售实 际成交	备注
67	4栋	1803	18	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	13174	10464	1060108		未售		住宅
68	4栋	1804	18	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13457	10689	1261195		未售		住宅
69	4栋	1901	19	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12922	10264	1179539		未售		住宅
70	4栋	1902	19	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	13079	10389	1114740		未售		住宅
71	4栋	1903	19	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	13268	10539	1067706		未售		住宅
72	4栋	1904	19	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13551	10764	1270044		未售		住宅
73	4栋	2001	20	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12922	10264	1179539		未售		住宅
74	4栋	2002	20	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	13079	10389	1114740		未售		住宅
75	4栋	2003	20	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	13268	10539	1067706		未售		住宅
76	4栋	2004	20	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13551	10764	1270044		未售		住宅
77	4栋	2101	21	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12796	10164	1168047		未售		住宅
78	4栋	2102	21	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12953	10289	1104010		未售		住宅
79	4栋	2103	21	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	13142	10439	1057575		未售		住宅
80	4栋	2104	21	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13426	10664	1258245		未售		住宅
81	4栋	2201	22	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12796	10164	1168047		未售		住宅
82	4栋	2202	22	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12953	10289	1104010		未售		住宅
83	4栋	2203	22	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	13142	10439	1057575		未售		住宅
84	4栋	2204	22	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13426	10664	1258245		未售		住宅
85	4栋	2301	23	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12796	10164	1168047		未售		住宅
86	4栋	2302	23	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12953	10289	1104010		未售		住宅
87	4栋	2303	23	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	13142	10439	1057575		未售		住宅
88	4栋	2304	23	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13426	10664	1258245		未售		住宅

注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

价格举报电话: 12358 企业物价员: 袁灿冰 企业咨询与投诉电话: 3885858 监制机关仅对标价方式进行监制。

监制机关:

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称: 惠州市帝景华廷置业投资有限公司
 座落地址: 惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号
 预售许可证号码:

楼盘(项目)名称: 华廷悦府
 本期共有房源套: 共: 124套 已售: 0 套 在售: 套
 最后更新: 2019年7月22日

序号	幢号	房号	楼层	座向	层高(m)	建筑面积(m²)	套内建筑面积(m²)	分摊共有建筑面积(m²)	本房分摊面积(m²)	套内建筑面积销售单价(元/m²)	建筑面积销售单价(元/m²)	总价(元)	优惠折扣及其	销售状态	已售实际成交	备注
89	4栋	2401	24	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12670	10064	1156555	未售		住宅
90	4栋	2402	24	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12827	10189	1093280	未售		住宅
91	4栋	2403	24	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	13017	10339	1047444	未售		住宅
92	4栋	2404	24	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13300	10564	1246446	未售		住宅
93	4栋	2501	25	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12670	10064	1156555	未售		住宅
94	4栋	2502	25	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12827	10189	1093280	未售		住宅
95	4栋	2503	25	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	13017	10339	1047444	未售		住宅
96	4栋	2504	25	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13300	10564	1246446	未售		住宅
97	4栋	2601	26	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12670	10064	1156555	未售		住宅
98	4栋	2602	26	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12827	10189	1093280	未售		住宅
99	4栋	2603	26	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	13017	10339	1047444	未售		住宅
100	4栋	2604	26	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13300	10564	1246446	未售		住宅
101	4栋	2701	27	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12607	10014	1150809	未售		住宅
102	4栋	2702	27	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12764	10139	1087915	未售		住宅
103	4栋	2703	27	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	12954	10289	1042379	未售		住宅
104	4栋	2704	27	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13237	10514	1240547	未售		住宅
105	4栋	2801	28	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12607	10014	1150809	未售		住宅
106	4栋	2802	28	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12764	10139	1087915	未售		住宅
107	4栋	2803	28	两房两厅	西南	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	12954	10289	1042379	未售		住宅
108	4栋	2804	28	三房两厅	东南	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13237	10514	1240547	未售		住宅
109	4栋	2901	29	三房两厅	东南	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12607	10014	1150809	未售		住宅
110	4栋	2902	29	三房两厅	东南	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12764	10139	1087915	未售		住宅

注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

价格举报电话: 12358 企业物价员: 袁灿冰 企业咨询与投诉电话: 3885858 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价格目表

房地产开发企业名称：惠州市帝景房地产开发有限公司
座落地址：惠州市仲恺高新区陈江街道陈江大道南19号
预售许可证号码：

楼盘（项目）名称：华廷悦府
本期共有房源套：共：124套 已售：0套 在售：__套
最后更新：2019年7月22日

序号	幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建 筑面积 (m ²)	分摊共有 建筑面积 (m ²)	本房分摊面 积 (m ²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m ²)	建筑面积 销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	优惠折 扣及其	销售状态	已售实 际成交	备注
111	4栋	2903	29	两房两厅	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	12954	10289	1042379		未售		住宅
112	4栋	2904	29	三房两厅	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13237	10514	1240547		未售		住宅
113	4栋	3001	30	三房两厅	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12545	9964	1145063		未售		住宅
114	4栋	3002	30	三房两厅	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12702	10089	1082550		未售		住宅
115	4栋	3003	30	两房两厅	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	12891	10239	1037313		未售		住宅
116	4栋	3004	30	三房两厅	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13174	10464	1234647		未售		住宅
117	4栋	3101	31	三房两厅	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12545	9964	1145063		未售		住宅
118	4栋	3102	31	三房两厅	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12702	10089	1082550		未售		住宅
119	4栋	3103	31	两房两厅	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	12891	10239	1037313		未售		住宅
120	4栋	3104	31	三房两厅	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13174	10464	1234647		未售		住宅
121	4栋	3201	32	三房两厅	3	114.92	91.28	2815.42	23.64	12545	9964	1145063		未售		住宅
122	4栋	3202	32	三房两厅	3	107.3	85.23	2815.42	22.07	12702	10089	1082550		未售		住宅
123	4栋	3203	32	两房两厅	3	101.31	80.47	2815.42	20.84	12891	10239	1037313		未售		住宅
124	4栋	3204	32	三房两厅	3	117.99	93.72	2815.42	24.27	13174	10464	1234647		未售		住宅

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

价格举报电话：12358 企业物价员：袁灿冰 企业咨询与投诉电话：3885858 监制机关仅对标价方式进行监制。

监制机关：