

商品房销售价目表

房地产开发企业名称: 惠州市三田实业发展有限公司
 坐落地址: 惠州仲恺高新区陈江街道办事处贝陈路31号
 建筑工程施工许可证: 编号: 44133201811140101
 编号: 0113320181110201

楼盘(项目)名称: 五经山水大观昕园

本期共有房源套: 共 132套, 已售0套, 待售: 132 套

最后更新: 2019年6月10日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m²)	套内建筑面积(m²)	分摊共有建筑面积(m²)	本房分摊面积(m²)	套内建筑面积单价(元/m²)	建筑面积销售单价(元/m²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
1	9号楼	101	1	两房两厅一卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11717	9247	907341		未售		
2	9号楼	201	2	两房两厅一卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11748	9272	909794		未售		
3	9号楼	301	3	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11780	9297	814347		未售		
4	9号楼	401	4	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11812	9322	816537		未售		
5	9号楼	501	5	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11843	9347	818727		未售		
6	9号楼	601	6	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11875	9372	820916		未售		
7	9号楼	701	7	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11907	9397	823106		未售		
8	9号楼	801	8	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11938	9422	825296		未售		
9	9号楼	901	9	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11970	9447	827486		未售		
10	9号楼	1001	10	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12002	9472	829675		未售		
11	9号楼	1101	11	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12033	9497	831865		未售		
12	9号楼	1201	12	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12065	9522	834055		未售		
13	9号楼	1301	13	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12097	9547	836245		未售		
14	9号楼	1401	14	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12128	9572	838434		未售		
15	9号楼	1501	15	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12192	9622	842814		未售		
16	9号楼	1601	16	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12230	9652	845442		未售		
17	9号楼	1701	17	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12268	9682	848069		未售		
18	9号楼	1801	18	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12306	9712	850697		未售		
19	9号楼	1901	19	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12344	9742	853325		未售		
20	9号楼	2001	20	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12382	9772	855952		未售		
21	9号楼	2101	21	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12420	9802	858580		未售		
22	9号楼	2201	22	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12458	9832	861208		未售		
23	9号楼	2301	23	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12496	9862	863835		未售		
24	9号楼	2401	24	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12521	9882	865587		未售		
25	9号楼	2501	25	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12546	9902	867339		未售		
26	9号楼	2601	26	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12572	9922	869091		未售		
27	9号楼	2701	27	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12597	9942	870843		未售		
28	9号楼	2801	28	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12534	9892	866463		未售		
29	9号楼	2901	29	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12470	9842	862084		未售		
30	9号楼	3001	30	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12407	9792	857704		未售		
31	9号楼	3101	31	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12344	9742	853325		未售		
32	9号楼	3201	32	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12280	9692	848945		未售		
33	9号楼	3301	33	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12090	9542	835807		未售		
34	9号楼	3401	34	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11964	9442	827048		未售		
35	9号楼	102	1	两房两厅一卫	朝南	2.9	98.12	69.13	2583.24	18.46	12799	9017	884774		未售		
36	9号楼	202	2	两房两厅一卫	朝南	2.9	98.12	69.13	2583.24	18.46	12834	9042	887227		未售		
37	9号楼	302	3	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11489	9067	794201		未售		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称: 惠州市三田实业有限公司
 坐落地址: 惠州仲恺高新区陈江街道办事处陈江路8号
 建筑工程施工许可证: 编号: 441352201811140101
 编号: 441352201811140201

楼盘(项目)名称: 五经山水大观听园
 本期共有房源套: 共 132套, 已售0套, 待售: 132 套
 最后更新: 2019年6月10日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m²)	套内建筑面积(m²)	分摊共有建筑面积(m²)	本房分摊面积(m²)	套内建筑面积单价(元/m²)	建筑面积销售单价(元/m²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
38	9号楼	402	4	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11622	9172	803398		未售		
39	9号楼	502	5	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11653	9197	805588		未售		
40	9号楼	602	6	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11685	9222	807778		未售		
41	9号楼	702	7	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11717	9247	809968		未售		
42	9号楼	802	8	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11748	9272	812157		未售		
43	9号楼	902	9	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11780	9297	814347		未售		
44	9号楼	1002	10	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11812	9322	816537		未售		
45	9号楼	1102	11	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11843	9347	818727		未售		
46	9号楼	1202	12	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11875	9372	820916		未售		
47	9号楼	1302	13	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11907	9397	823106		未售		
48	9号楼	1402	14	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11938	9422	825296		未售		
49	9号楼	1502	15	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12002	9472	829675		未售		
50	9号楼	1602	16	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12040	9502	832303		未售		
51	9号楼	1702	17	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12078	9532	834931		未售		
52	9号楼	1802	18	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12116	9562	837558		未售		
53	9号楼	1902	19	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12154	9592	840186		未售		
54	9号楼	2002	20	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12192	9622	842814		未售		
55	9号楼	2102	21	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12230	9652	845442		未售		
56	9号楼	2202	22	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12268	9682	848069		未售		
57	9号楼	2302	23	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12306	9712	850697		未售		
58	9号楼	2402	24	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12331	9732	852449		未售		
59	9号楼	2502	25	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12420	9802	858580		未售		
60	9号楼	2602	26	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12445	9822	860332		未售		
61	9号楼	2702	27	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12470	9842	862084		未售		
62	9号楼	2802	28	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12407	9792	857704		未售		
63	9号楼	2902	29	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12344	9742	853325		未售		
64	9号楼	3002	30	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12280	9692	848945		未售		
65	9号楼	3102	31	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12217	9642	844566		未售		
66	9号楼	3202	32	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	12154	9592	840186		未售		
67	9号楼	3302	33	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11964	9442	827048		未售		
68	9号楼	3402	34	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.59	69.13	2583.24	18.46	11837	9342	818289		未售		
69	9号楼	303	3	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11394	8992	882321		未售		
70	9号楼	403	4	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11495	9072	890170		未售		
71	9号楼	503	5	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11527	9097	892623		未售		
72	9号楼	603	6	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11558	9122	895076		未售		
73	9号楼	703	7	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11590	9147	897529		未售		
74	9号楼	803	8	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11622	9172	899982		未售		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：惠州市三田实业发展有限公司
 坐落地址：惠州仲恺高新区陈江街道办事处贝陈路31号
 建筑工程施工许可证：编号：441352201811140101
 编号：441352201811140201

楼盘（项目）名称：五经山水大观听园

本期共有房源套：共 132套，已售0套，待售：132 套

最后更新：2019年6月10日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (㎡)	套内建筑 面积 (㎡)	分摊共有 建筑面积 (㎡)	本房分摊 面积 (㎡)	套内建筑 面积单价 (元/㎡)	建筑面积 销售单价 (元/㎡)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	销售 状态	已售实际成 交价格总价	备注
75	9号楼	903	9	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11653	9197	902435		未售		
76	9号楼	1003	10	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11685	9222	904888		未售		
77	9号楼	1103	11	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11717	9247	907341		未售		
78	9号楼	1203	12	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11748	9272	909794		未售		
79	9号楼	1303	13	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11780	9297	912247		未售		
80	9号楼	1403	14	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11812	9322	914700		未售		
81	9号楼	1503	15	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11875	9372	919606		未售		
82	9号楼	1603	16	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11913	9402	922550		未售		
83	9号楼	1703	17	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11951	9432	925493		未售		
84	9号楼	1803	18	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11989	9462	928437		未售		
85	9号楼	1903	19	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12027	9492	931381		未售		
86	9号楼	2003	20	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12065	9522	934324		未售		
87	9号楼	2103	21	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12103	9552	937268		未售		
88	9号楼	2203	22	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12141	9582	940211		未售		
89	9号楼	2303	23	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12179	9612	943155		未售		
90	9号楼	2403	24	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12205	9632	945117		未售		
91	9号楼	2503	25	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12293	9702	951986		未售		
92	9号楼	2603	26	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12319	9722	953948		未售		
93	9号楼	2703	27	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12344	9742	955911		未售		
94	9号楼	2803	28	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12281	9692	951005		未售		
95	9号楼	2903	29	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12217	9642	946099		未售		
96	9号楼	3003	30	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12154	9592	941193		未售		
97	9号楼	3103	31	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12090	9542	936287		未售		
98	9号楼	3203	32	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12027	9492	931381		未售		
99	9号楼	3303	33	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11837	9342	916663		未售		
100	9号楼	3403	34	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11710	9242	906851		未售		
101	9号楼	304	3	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11368	8972	880358		未售		
102	9号楼	404	4	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11400	8997	882811		未售		
103	9号楼	504	5	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11432	9022	885264		未售		
104	9号楼	604	6	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11463	9047	887717		未售		
105	9号楼	704	7	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11495	9072	890170		未售		
106	9号楼	804	8	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11527	9097	892623		未售		
107	9号楼	904	9	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11558	9122	895076		未售		
108	9号楼	1004	10	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11590	9147	897529		未售		
109	9号楼	1104	11	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11622	9172	899982		未售		
110	9号楼	1204	12	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11653	9197	902435		未售		
111	9号楼	1304	13	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11685	9222	904888		未售		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称: 惠州市三田实业发展有限公司
坐落地址: 惠州仲恺高新区陈江街道办事处黄陈路31号
建筑工程施工许可证: 编号: 441352201811140101
编号: 441352201811140101

楼盘(项目)名称: 五经山水大观听园
本期共有房源套: 共 132套, 已售0套, 待售: 132 套
最后更新: 2019年6月10日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m²)	套内建筑面积(m²)	分摊共有建筑面积(m²)	本房分摊面积(m²)	套内建筑面积单价(元/m²)	建筑面积销售单价(元/m²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
112	9号楼	1404	14	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11717	9247	907341		未售		
113	9号楼	1504	15	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11780	9297	912247		未售		
114	9号楼	1604	16	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11818	9327	915191		未售		
115	9号楼	1704	17	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11856	9357	918134		未售		
116	9号楼	1804	18	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11894	9387	921078		未售		
117	9号楼	1904	19	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11932	9417	924022		未售		
118	9号楼	2004	20	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11970	9447	926965		未售		
119	9号楼	2104	21	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12008	9477	929909		未售		
120	9号楼	2204	22	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12046	9507	932852		未售		
121	9号楼	2304	23	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12084	9537	935796		未售		
122	9号楼	2404	24	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12109	9557	937758		未售		
123	9号楼	2504	25	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12135	9577	939721		未售		
124	9号楼	2604	26	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12160	9597	941683		未售		
125	9号楼	2704	27	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12186	9617	943646		未售		
126	9号楼	2804	28	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12122	9567	938740		未售		
127	9号楼	2904	29	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	12059	9517	933834		未售		
128	9号楼	3004	30	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11995	9467	928928		未售		
129	9号楼	3104	31	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11932	9417	924022		未售		
130	9号楼	3204	32	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11869	9367	919116		未售		
131	9号楼	3304	33	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11679	9217	904398		未售		
132	9号楼	3404	34	两房两厅两卫	朝南	2.9	98.12	77.44	2583.24	20.68	11552	9117	894586		未售		

备注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

监制机关:

价格举报电话: 12345

企业物价员: 魏丽雪

企业投诉电话: 0752-5560810

监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：惠州市三田实业发展有限公司
坐落地址：惠州仲恺高新区陈江街道办事处贝陈路31号
建筑工程施工许可证：编号：441352201811140101
编号：441352201811140201

楼盘（项目）名称：五经山水大观昕园
本期共有房源套：共141套，已售0套，待售：141套
最后更新：2019年6月10日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (㎡)	套内建筑 面积 (㎡)	分摊共有 建筑面积 (㎡)	本房分摊 面积 (㎡)	套内建筑 面积单价 (元/㎡)	建筑面积 销售单价 (元/㎡)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	销售 状态	已售实际成 交价格总价	备注
1	10号楼	201	2	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11562	9115	895392		未售		
2	10号楼	301	3	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11594	9140	801509		未售		
3	10号楼	401	4	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11626	9165	803702		未售		
4	10号楼	501	5	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11658	9190	805894		未售		
5	10号楼	601	6	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11689	9215	808086		未售		
6	10号楼	701	7	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11721	9240	810278		未售		
7	10号楼	801	8	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11753	9265	812471		未售		
8	10号楼	901	9	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11785	9290	814663		未售		
9	10号楼	1001	10	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11816	9315	816855		未售		
10	10号楼	1101	11	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11848	9340	819047		未售		
11	10号楼	1201	12	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11880	9365	821240		未售		
12	10号楼	1301	13	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11911	9390	823432		未售		
13	10号楼	1401	14	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11943	9415	825624		未售		
14	10号楼	1501	15	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12006	9465	830009		未售		
15	10号楼	1601	16	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12045	9495	832639		未售		
16	10号楼	1701	17	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12083	9525	835270		未售		
17	10号楼	1801	18	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12121	9555	837901		未售		
18	10号楼	1901	19	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12159	9585	840532		未售		
19	10号楼	2001	20	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12197	9615	843162		未售		
20	10号楼	2101	21	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12235	9645	845793		未售		
21	10号楼	2201	22	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12273	9675	848424		未售		
22	10号楼	2301	23	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12311	9705	851054		未售		
23	10号楼	2401	24	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12336	9725	852808		未售		
24	10号楼	2501	25	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12362	9745	854562		未售		
25	10号楼	2601	26	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12387	9765	856316		未售		
26	10号楼	2701	27	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12412	9785	858070		未售		
27	10号楼	2801	28	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12349	9735	853685		未售		
28	10号楼	2901	29	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12286	9685	849301		未售		
29	10号楼	3001	30	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12222	9635	844916		未售		
30	10号楼	3101	31	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12159	9585	840532		未售		
31	10号楼	3201	32	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12095	9535	836147		未售		
32	10号楼	3301	33	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11905	9385	822994		未售		
33	10号楼	3401	34	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11778	9285	814225		未售		
34	10号楼	202	2	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11436	9015	885569		未售		
35	10号楼	302	3	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11467	9040	792740		未售		
36	10号楼	402	4	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11499	9065	794933		未售		
37	10号楼	502	5	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11531	9090	797125		未售		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称: 惠州市三田实业发展有限公司
坐落地址: 惠州仲恺高新区陈江街道办事处凤陈路31号
建筑工程施工许可证: 编号: 441352201811140101
编号: 441352201811140201

楼盘(项目)名称: 五经山水大观听园
本期共有房源套: 共141套, 已售0套, 待售: 141 套
最后更新: 2019年6月10日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m²)	套内建筑面积(m²)	分摊共有建筑面积(m²)	本房分摊面积(m²)	套内建筑面积单价(元/m²)	建筑面积销售单价(元/m²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
38	10号楼	602	6	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11563	9115	799317		未售		
39	10号楼	701	7	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11594	9140	801509		未售		
40	10号楼	802	8	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11626	9165	803702		未售		
41	10号楼	902	9	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11658	9190	805894		未售		
42	10号楼	1002	10	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11689	9215	808086		未售		
43	10号楼	1102	11	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11721	9240	810278		未售		
44	10号楼	1202	12	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11753	9265	812471		未售		
45	10号楼	1302	13	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11785	9290	814663		未售		
46	10号楼	1402	14	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11816	9315	816855		未售		
47	10号楼	1502	15	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11880	9365	821240		未售		
48	10号楼	1602	16	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11918	9395	823870		未售		
49	10号楼	1702	17	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11956	9425	826501		未售		
50	10号楼	1802	18	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11994	9455	829132		未售		
51	10号楼	1902	19	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12032	9485	831763		未售		
52	10号楼	2002	20	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12070	9515	834393		未售		
53	10号楼	2102	21	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12108	9545	837024		未售		
54	10号楼	2202	22	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12146	9575	839655		未售		
55	10号楼	2302	23	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12184	9605	842285		未售		
56	10号楼	2402	24	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12209	9625	844039		未售		
57	10号楼	2502	25	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12235	9645	845793		未售		
58	10号楼	2602	26	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12260	9665	847547		未售		
59	10号楼	2702	27	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12286	9685	849301		未售		
60	10号楼	2802	28	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12222	9635	844916		未售		
61	10号楼	2902	29	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12159	9585	840532		未售		
62	10号楼	3002	30	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12095	9535	836147		未售		
63	10号楼	3102	31	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	12032	9485	831763		未售		
64	10号楼	3202	32	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11968	9435	827378		未售		
65	10号楼	3302	33	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11778	9285	814225		未售		
66	10号楼	3402	34	两房两厅一卫	朝南	2.9	87.69	69.13	2559.98	18.56	11651	9185	805456		未售		
67	10号楼	303	3	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11404	8990	883113		未售		
68	10号楼	403	4	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11436	9015	885569		未售		
69	10号楼	503	5	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11467	9040	888025		未售		
70	10号楼	603	6	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11499	9065	890480		未售		
71	10号楼	703	7	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11531	9090	892936		未售		
72	10号楼	803	8	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11562	9115	895392		未售		
73	10号楼	903	9	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11594	9140	897848		未售		
74	10号楼	1003	10	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11626	9165	900303		未售		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称: 惠州市三田实业发展有限公司
坐落地址: 惠州仲恺高新区陈江街道办事处陈路31号
建筑工程施工许可证: 编号: 44135220181114010
编号: 441352201811140201

楼盘(项目)名称: 五经山水大观听园
本期共有房源套: 共141套, 已售0套, 待售: 141 套
最后更新: 2019年6月10日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m²)	套内建筑面积(m²)	分摊共有建筑面积(m²)	本房分摊面积(m²)	套内建筑面积单价(元/m²)	建筑面积销售单价(元/m²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
75	10号楼	1103	11	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11658	9190	902759		未售		
76	10号楼	1203	12	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11689	9215	905215		未售		
77	10号楼	1303	13	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11721	9240	907671		未售		
78	10号楼	1403	14	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11753	9265	910126		未售		
79	10号楼	1503	15	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11816	9315	915038		未售		
80	10号楼	1603	16	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11854	9345	917985		未售		
81	10号楼	1703	17	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11892	9375	920932		未售		
82	10号楼	1803	18	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11930	9405	923879		未售		
83	10号楼	1903	19	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11968	9435	926826		未售		
84	10号楼	2003	20	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	12006	9465	929772		未售		
85	10号楼	2103	21	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	12044	9495	932719		未售		
86	10号楼	2203	22	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	12082	9525	935666		未售		
87	10号楼	2303	23	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	12121	9555	938613		未售		
88	10号楼	2403	24	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	12146	9575	940578		未售		
89	10号楼	2503	25	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	12171	9595	942542		未售		
90	10号楼	2603	26	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	12197	9615	944507		未售		
91	10号楼	2703	27	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	12222	9635	946472		未售		
92	10号楼	2803	28	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	12159	9585	941560		未售		
93	10号楼	2903	29	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	12095	9535	936649		未售		
94	10号楼	3003	30	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	12032	9485	931737		未售		
95	10号楼	3103	31	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11968	9435	926826		未售		
96	10号楼	3203	32	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11905	9385	921914		未售		
97	10号楼	3303	33	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11715	9235	907180		未售		
98	10号楼	3403	34	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11588	9135	897357		未售		
99	10号楼	304	3	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11277	8890	873290		未售		
100	10号楼	404	4	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11309	8915	875746		未售		
101	10号楼	504	5	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11340	8940	878202		未售		
102	10号楼	604	6	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11372	8965	880657		未售		
103	10号楼	704	7	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11404	8990	883113		未售		
104	10号楼	804	8	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11436	9015	885569		未售		
105	10号楼	904	9	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11467	9040	888025		未售		
106	10号楼	1004	10	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11499	9065	890480		未售		
107	10号楼	1104	11	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11531	9090	892936		未售		
108	10号楼	1204	12	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11562	9115	895392		未售		
109	10号楼	1304	13	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11594	9140	897848		未售		
110	10号楼	1404	14	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11626	9165	900303		未售		
111	10号楼	1504	15	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11689	9215	905215		未售		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：惠州市三田实业发展有限公司
坐落地址：惠州仲恺高新区陈江街道办事处陈江路31号
建筑工程施工许可证：编号：441352201811140101
编号：441352201811140201

楼盘（项目）名称：五经山水大观昕园

本期共有房源套：共141套，已售0套，待售：141套

最后更新：2019年6月10日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	分摊共有 建筑面积 (m²)	本房分摊 面积 (m²)	套内建筑 面积单价 (元/m²)	建筑面积 销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	销售 状态	已售实际成 交价格总价	备注
112	10号楼	1604	16	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11727	9245	908162		未售		
113	10号楼	1704	17	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11765	9275	911109		未售		
114	10号楼	1804	18	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11803	9305	914056		未售		
115	10号楼	1904	19	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11841	9335	917003		未售		
116	10号楼	2004	20	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11880	9365	919949		未售		
117	10号楼	2104	21	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11918	9395	922896		未售		
118	10号楼	2204	22	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11956	9425	925843		未售		
119	10号楼	2304	23	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11994	9455	928790		未售		
120	10号楼	2404	24	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	12019	9475	930755		未售		
121	10号楼	2504	25	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	12044	9495	932719		未售		
122	10号楼	2604	26	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	12070	9515	934684		未售		
123	10号楼	2704	27	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	12095	9535	936649		未售		
124	10号楼	2804	28	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	12032	9485	931737		未售		
125	10号楼	2904	29	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11968	9435	926826		未售		
126	10号楼	3004	30	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11905	9385	921914		未售		
127	10号楼	3104	31	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11841	9335	917003		未售		
128	10号楼	3204	32	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11778	9285	912091		未售		
129	10号楼	3304	33	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11588	9135	897357		未售		
130	10号楼	3404	34	两房两厅二卫	朝南	2.9	98.23	77.44	2559.98	20.79	11461	9035	887534		未售		

备注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

价格举报电话：12345

企业物价员：魏丽雪

企业投诉电话：0752-5560810

监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：惠州市三田实业发展有限公司

坐落地址：惠州仲恺高新区陈江街道办事处贝陈路31号

建筑工程施工许可证：编号：441352201811140101

编号：441352201811140201

楼盘（项目）名称：五经山水大观听园

本期共有房源套：共141套，已售0套，待售：141套

最后更新：2019年6月10日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	分摊共有建 筑面积 (m²)	本房分摊 面积 (m²)	套内建筑面 积单价 (元/m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	销售 状态	已售实际成 交价格总价	备注
1	10号楼	101	1	一房	朝西	4.8	110.66	106.61	29.55	4.05	29599	28516	3155566		未售		
2	10号楼	102	1	一房	朝西	4.8	109.05	105.06	29.55	3.99	29180	28112	3065614		未售		
3	10号楼	103	1	一房	朝西	4.8	76.94	74.12	29.55	2.82	30218	29110	2239730		未售		
4	10号楼	104	1	一房	朝西	4.8	77.55	74.71	29.55	2.84	29181	28112	2180086		未售		
5	10号楼	105	1	一房	朝西	4.8	70.92	68.32	29.55	2.6	32652	31455	2230801		未售		
6	10号楼	106	1	一房	朝西	4.8	68.33	65.83	29.55	2.5	31599	30442	2080133		未售		
7	10号楼	107	1	一房	朝西	4.8	63.15	60.84	29.55	2.31	31598	30442	1922441		未售		
8	10号楼	108	1	一房	朝西	4.8	71.79	69.12	29.55	2.63	32054	30862	2215596		未售		
9	10号楼	109	1	一房	朝西	4.8	58.46	56.32	29.55	2.14	33468	32243	1884917		未售		
10	10号楼	110	1	一房	朝西	4.8	48.79	47.00	29.55	1.79	33607	32374	1579523		未售		
11	10号楼	111	1	一房	朝西	4.8	51.34	49.46	29.55	1.88	33467	32241	1655274		未售		

备注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

价格举报电话：12345

企业物价员：魏丽雪

企业投诉电话：0752-5560810

监制机关仅对标价方式进行监制。