

商品房销售价目表

房地产开发企业名称: 诺楠紫东(惠州)置业有限公司
 座落地址: 惠州市仲恺高新区潼侨镇侨冠中路169号
 最后更新: 2019 年 12 月 3 日

楼盘(项目)名称: 悠山美地花园
 本期共有房源套数: 共28套 已售: 0套 在售: 0套

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m²)	套内建筑面积(m²)	分摊共有建筑面积(m²)	本房分摊面积(m²)	套内建筑面积销售单价(元/m²)	建筑面积销售单价(元/m²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实价成交总价	备注
1	15栋	01	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.84	133.92	77.82	12.92	14822	13518	1984983	/	未售	/	别墅(毛坯房)
2	15栋	02	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.84	133.92	77.82	12.92	13726	12518	1838143	/	未售	/	别墅(毛坯房)
3	15栋	03	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.91	133.92	77.82	12.99	12909	11768	1728837	/	未售	/	别墅(毛坯房)
4	15栋	04	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.91	133.92	77.82	12.99	12909	11768	1728837	/	未售	/	别墅(毛坯房)
5	15栋	05	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.91	133.92	77.82	12.99	13732	12518	1839019	/	未售	/	别墅(毛坯房)
6	15栋	06	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.91	133.92	77.82	12.99	14939	13618	2000620	/	未售	/	别墅(毛坯房)
7	16栋	01	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.84	133.92	77.82	12.92	15699	14318	2102455	/	未售	/	别墅(毛坯房)
8	16栋	02	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.84	133.92	77.82	12.92	14493	13218	1940931	/	未售	/	别墅(毛坯房)
9	16栋	03	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.91	133.92	77.82	12.99	13732	12518	1839019	/	未售	/	别墅(毛坯房)
10	16栋	04	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.91	133.92	77.82	12.99	13732	12518	1839019	/	未售	/	别墅(毛坯房)
11	16栋	05	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.91	133.92	77.82	12.99	14500	13218	1941856	/	未售	/	别墅(毛坯房)
12	16栋	06	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.91	133.92	77.82	12.99	15838	14438	2121087	/	未售	/	别墅(毛坯房)
13	17栋	01	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.84	133.93	77.76	12.91	15972	14568	2139165	/	未售	/	别墅(毛坯房)
14	17栋	02	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.84	133.93	77.76	12.91	14711	13418	1970299	/	未售	/	别墅(毛坯房)

备注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

监制机关:

价格举报电话: 12345

企业物价员:

监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表

房地产开发企业名称: 诺楠紫乐轩置业有限公司
 座落地址: 惠州市仲恺高新区潼侨镇侨冠中路169号
 最后更新: 2019 年 7 月 3 日

楼盘(项目)名称: 悠山美地花园
 本期共有房源套数: 共28套 已售: 0套 在售: 0套

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑 面积 (m²)	套内建 筑面积 (m²)	分摊共有 建筑面积 (m²)	本房分摊 面积 (m²)	套内建筑 面积销售单 价 (元/m²)	建筑面积 销售单价 (元/ m²)	总售价 (元)	优惠折 扣及其 条件	销售 状态	已售实 际成交 价格总 价	备注
15	17栋	03	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.91	133.93	77.76	12.98	13951	12718	1868401	/	未售	/	别墅(毛坯房)
16	17栋	04	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.91	133.93	77.76	12.98	13951	12718	1868401	/	未售	/	别墅(毛坯房)
17	17栋	05	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.91	133.93	77.76	12.98	14718	13418	1971238	/	未售	/	别墅(毛坯房)
18	17栋	06	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.91	133.93	77.76	12.98	16090	14668	2154876	/	未售	/	别墅(毛坯房)
19	18栋	01	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.84	133.92	77.82	12.92	16248	14818	2175875	/	未售	/	别墅(毛坯房)
20	18栋	02	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.84	133.92	77.82	12.92	14932	13618	1999667	/	未售	/	别墅(毛坯房)
21	18栋	03	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.91	133.92	77.82	12.99	14171	12918	1897783	/	未售	/	别墅(毛坯房)
22	18栋	04	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.91	133.92	77.82	12.99	14171	12918	1897783	/	未售	/	别墅(毛坯房)
23	18栋	05	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.91	133.92	77.82	12.99	14939	13618	2000620	/	未售	/	别墅(毛坯房)
24	18栋	06	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	146.91	133.92	77.82	12.99	16343	14898	2188665	/	未售	/	别墅(毛坯房)
25	19栋	01	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	147.28	133.92	53.44	13.36	16626	15118	2226579	/	未售	/	别墅(毛坯房)
26	19栋	02	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	147.28	133.92	53.44	13.36	14867	13518	1990931	/	未售	/	别墅(毛坯房)
27	19栋	03	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	147.28	133.92	53.44	13.36	14867	13518	1990931	/	未售	/	别墅(毛坯房)
28	19栋	04	1-3层	三房两厅四卫	南	3.3	147.28	133.92	53.44	13.36	17121	15568	2292855	/	未售	/	别墅(毛坯房)

备注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

监制机关:

价格举报电话: 12345
 监制机关仅对标价方式进行监制。

企业物价员:

